

## החברה הכלכלית לערד בע"מ

מכרז מסגרת

מס' 05/2026

**לאספקה והתקנה של מבנים יבילים**

מרץ 2026

**הוראות למשתתפים**

**1. נושא המכרז**

- א. החברה הכלכלית לערד בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות לייצור, אספקה והתקנת מבנים יבילים בתחומי העיר ערד, הכל כמפורט להלן במכרז זה על נספחיו.
- ב. המבנה יענה על מלוא הדרישות המפורטות במפרט הטכני המצורף למכרז.
- ג. ההצעה תכלול אחריות למשך שנה אחת עבור כל מבנה יביל.
- ד. הזוכה יהיה מחויב לספק ולהתקין את המבנה היביל בעיר ערד בתוך 45 יום מקבלת הזמנה חתומה כל – ידי החברה.
- ה. תשומת לב המציעים כי הזוכה יצטרך לצרף במעמד חתימת החוזה אישור בדבר עריכת הביטוחים הנדרשים, בהתאם לדרישות הביטוח המופיעות כנספח, במכרז זה, חתומים ע"י חברת הביטוח שלו. יודגש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פנייה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.
- ו. יודגש כי הזוכה יעמוד במלוא דרישות החברה לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מזכות החברה לכל סעד אחר, אם לא יפקיד המציע את האישור בדבר עריכת ביטוחים בהתאם לנוסח המופיע בהסכם ההתקשרות, תהא החברה רשאית לבצע את הביטוחים על חשבון המציע, אשר מוותר על כל טענה בהקשר זה, ו/או לפסול את זכייתו של המציע, לרבות כל סעד אשר עומד למועצה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

**1. מסמכי הבקשה**

- א. המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, **מסמכי הבקשה**:
- מסמך א'** - הוראות למשתתפים.
- מסמך ב'** - (1) הצהרת המציע.  
(2) הצעת המחיר.  
(3) פרטי המציע.
- מסמך ג'** - חוזה.
- מסמך ד'** - מפרט טכני.
- מסמך ה'** - (1) נוסח ערבות הבנקאית להשתתפות במכרז.  
(2) נוסח ערבות הבנקאית להבטחת ביצוע החוזה + בדק.
- מסמך ו'** - נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים.
- מסמך ז'** - נספח בטיחות.
- מסמך ח'** - תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים.

- מסמך ט - תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים.
- מסמך י' - תצהיר בדבר היעדר קרבה לחבר מועצה.

ב. מובהר בזאת, כי בחותמו על המכרז ובהגשתו מצהיר בזאת המציע, כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז, וכי כל המסמכים המהווים את המכרז יחולו על הצדדים.

ג. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

## 2. מועד הגשת הצעות

- א. את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי המכרז, כשהם חתומים ע"י המציע ב-2 עותקים, יש להכניס במעטפה סגורה, כשעליה מצוין – "מכרז מס' 05/2026"
- ב. **05/2026 מכרז לאספקה והתקנה של מבנים יבילים בעיר ערד** ובתוכה שתי מעטפות נפרדות – אחת שעליה יכתב "מכרז מס' 05/2026 – מסמכי המכרז" ובה יופיעו כל מסמכי ונספחי המכרז למעט הצעת המחיר, והשניה שעליה יכתב "מכרז מס' 05/2026 – הצעת המחיר" ובה תופיע הצעת המחיר בלבד. את המעטפה הסגורה הכוללת את שתי המעטפות הנפרדות כמתואר לעיל, יש להפקיד ידנית (לא לשלוח בדואר), בתיבת המכרזים במשרדי החברה, ברח' חן 34 ערד, וזאת עד ליום 19.04.26 בשעה 12:00 הצעה שתגיע לאחר מועד זה, לא תידון ותיפסל.
- 3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת 1,500 ₪ שיגבו ולא יוחזרו. תשלום במשרדי החברה, רח' חן 34 ערד, בניין שיא קומה 1. בשל המצב הבטחוני בו אנו שרויים בימים אלה, יש להתקשר לפני ההגעה ולוודא כי אנו נמצאים במס': 0899551888
- 4. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בהודעה שתישלח לכלל המשתתפים בבקשה.
- 5. **ריכוז התאריכים למכרז:**

| פעילות                         | תאריך    |
|--------------------------------|----------|
| המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה | 09.04.26 |
| המועד האחרון להגשת הצעות לבקשה | 19.04.26 |

(במקרה של התנגשות בין התאריכים הנ"ל לבין תאריכים אחרים המופיעים בבקשה, יקבעו התאריכים בטבלה שלעיל).

6. תנאי סף

א. רשאי להשתתף במכרז לקבלת הצעות מחיר מציע העומד בכל תנאים המצטברים המפורטים להלן:

- 1) עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.
- 2) בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 3) המציע, בעלי השליטה בו ומנהלי בו לא מצויים ולא ימצאו במצב של ניגוד עניינים בקשר עם העבודות נשוא המכרז.
- 4) המציע אינו בעל קרבה משפחתית למי מעובדי החברה.
- 5) המציע הינו ישות משפטית אחת בלבד. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות בין חברות וישויות שונות.
- 6) במהלך 3 השנים האחרונות, המציע סיפק והציב לפחות 10 מבנים יבילים בייעוד ציבורי, עבור רשויות מקומיות (כיתות לימוד/מעונות/מגורים למוסדות חינוך/ישיבות ועוד כיו"ב בייעוד ציבורי – ממשלתי או עירוני).
- 7) המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי הבקשה.

7. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו:

- א. אישורים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, מפקיד שומה, מנהל המכס ומע"מ, מרואה חשבון או מיועץ מס, כי המציע מנהל ספרים כחוק ומדווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק.
- ב. אישור על היות המציע עוסק מורשה מטעם מס ערך מוסף.
- ג. אישור על ניכוי של מס הכנסה במקור.
- ד. כל מסמכי המכרז חתומים כנדרש וכל מסמך הבהרות ו/או תשובות. נשלח על-ידי החברה בקשר עם המכרז.
- ה. תצהיר ניסיון מקצועי חתום ומאומת ע"י עורך דין ובו פירוט ניסיון מצטבר במשך 3 השנים האחרונות באספקה והתקנת מבנים יבילים עבור רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים אחרים.
- ו. תצהיר חתום, מאומת על-ידי עורך דין, בדבר היעדר ניגוד עניינים של המציע, בעלי השליטה בו והמנהלי בו (מסמך ט').

- ז. תצהיר חתום, מאומת על-ידי עורך דין, בדבר היעדר קרבה לחבר החברה (מסמך י').
- ח. ערבות בנקאית אוטונומית כנדרש במסמכי הבקשה.
- ט. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 יום אחרי המועד להגשת ההצעות למכרז. החברה תהיה רשאית לדרוש מהמזיע להאריכה לתקופה נוספת כפי שתורה החברה והמזיע חייב יהיה לעשות כן.

#### 8. הבהרות ושינויים

- א. החברה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח למשתתפים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה, בין על-פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המזיעים.
- ב. שאלות הבהרה ניתן לשלוח באמצעות מייל לכתובת [moran@kalakalit-arad.co.il](mailto:moran@kalakalit-arad.co.il) לא יאוחר מיום **09.04.26**, בשעה **12:00**.
- ג. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי החברה אינה אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים במכרז בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "הבהרות") יחייבו את החברה. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

#### 9. הסתייגויות

- א. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המזיע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאית החברה:
1. לפסול את הצעת המזיע למכרז;
  2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;
  3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;
  4. לדרוש מהמזיע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.
- ב. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של החברה. אם תחליט החברה לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2)-(4) לעיל, והמזיע יסרב להסכים להחלטתו, רשאית החברה לפסול את ההצעה.

#### 10. הצהרות המזיע

- א. הגשת ההצעה מטעם המזיע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי הבקשה, על מסמכיה, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

ב. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז/או החוזה על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי הבקשה, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

#### 11. אופן בחירת הזוכה בבקשה

א. ככלל, החברה רשאית לבחור מספר מציעים ולערוך ביניהם תיחור, בכל מקרה של הזמנה קונקרטי ולבחור באחד מהמציעים ע"פ סבב מחזורי שבהתאם לשיקול דעתה. ההצעה במחיר הנמוך ביותר תזכה במכרז ולצורך שמירה על סבב מחזורי תאפשר החברה למי מהמציעים שנבחרו להשוות הצעתו לזו הזולה ביותר. על אף האמור לעיל, אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

ב. החברה רשאית שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל אי התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כראוי, ו/או שהמחיר הנקוב בה אינו סביר ביחס למהות העבודות, ועל המציעים לקחת זאת בחשבון בעת הגשת הצעתם.

ג. למען הסר ספק, יובהר כי החברה תהיה מוסמכת ורשאית לבחון ולשקול היטב את יכולתו של המציע, אמיתותו, איתנותו הפיננסית, כושרו לבצע את החוזה, נסיונו, יכולת עמידתו וניסיונו בשמירת כלל ההוראות והעבודות הנדרשים במכרז זה, ניסיון החברה וניסיון רשויות מוניציפאליות, תאגידיים וגופים ציבוריים אחרים עם המשתתף בעבר. כן תהיה רשאית לזמן את המציע לראיון כדי להתרשם מיכולתו לבצע את העבודות הנדרש בבקשה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין כי החברה תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה וכן תהיה רשאית לערוך בירורים, לבדוק המלצות והכל בהתאם לשיקול דעתה הרחב, לצורך בחירת הזוכה במכרז זה.

ד. טרם החלטה לפסול ההצעה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

ה. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר, מסמכים ו/או אישורים לפי שיקול דעתה, וכן לזמן כל מציע לשם בירור עניינים הקשורים בהצעתו. ככל ולא יושלם המסמך / יימסר המידע הנדרש, תהיה רשאית החברה לפסול ההצעה. כן יובהר כי אין בכל מסמך או מידע אשר צורף כחלק מההצעה כדי לחייב את החברה לקבל את אותו החלק בהצעה.

ו. החברה שומרת לעצמה את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לתתו על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או חלקו, הכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה, לרבות במקרה שהחברה תחליט, כי אין אף מציע שמתאים לספק את הטובין. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאית החברה, להזמין מהמציע הזוכה טובין בכל היקף שהוא בהתאם לצרכיה ולשיקול דעתה הבלעדי וזאת מבלי שיהיה שינוי במחירי ההצעה.

ז. החברה תהא רשאית לנהל מו"מ עם המציע הזוכה לאחר הודעת החברה על זכייתו במכרז זה, והמציע יהא חייב לשתף פעולה עם החברה במידה וינהל מו"מ כאמור.

## 12. מחירי ההצעה

א. על המציע לרשום בדיו בטופס הצעת המחיר המצורף למכרז כמסמך ב'2 את ההנחה המוצעת על-ידו. יודגש כי מחיר ההצעה הינו תשלום מלא וסופי ומוחלט בגין אספקת הטובין, והוא כולל אחריות ואת כל ההוצאות מכל סוג שהוא, למעט מע"מ (להלן: "התמורה").

ב. יובהר כי המחיר לאחר הנחה כמפורט בהצעת המציע המחיר הינו תשלום מלא וסופי בגין אספקת המבנים היבילים, וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות באספקתם על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה, ללא כל יוצא מן הכלל, ולרבות הובלה, אספקה, התקנה, חיבור, אחריות, ביטוחים, רישיונות, היתרים, מסים וכל הוצאה אחרת מכל סוג שהוא לרבות מע"מ. למען הסר ספק, מובהר כי לא יתווספו למחיר ההצעה סכומים נוספים מכל מין וסוג שהוא בשום נסיבות שהן, לרבות הצמדות, ולא יחולו כל התייקרויות.

ג. בנוסף לאמור לעיל על המציע ולחתום על גבי החוזה (מסמך ג'), טופס הצהרת המציע והצעת המחיר (מסמך ב'), וכן לסמן בראשי תיבות של חתימתו כל דף של מסמכי הבקשה, לרבות על כל מסמך שתשלח החברה למשתתפים במכרז כגון הוראות ו/או הבהרות נוספות. הערה שתרשם בגוף מסמכי המכרז עלולה להביא לביטול ההצעה.

## 13. הצעות במחיר זהה

א. במידה ושני מציעים לפחות יגישו הצעות עם אחוז הנחה זהה, תהא החברה רשאית לקיים הליך תחרותי נוסף, ולפיו תודיע ועדת המכרזים למציעים האמורים כי הם רשאים להגיש, במועד שתורה הוועדה, הצעה סופית, במחיר המיטיב עם החברה לעומת הצעתם המקורית; לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית. מובהר בזאת כי בכל מקרה לא יתאפשר למציע לחזור בו מהצעתו בשלב זה. כן מובהר כי אי הגשת הצעות משופרות על ידי המציעים עלולה להביא לביטול הבקשה. החברה רשאית לקיים ההליך מספר פעמים במידת הצורך.

## 14. הודעה לזוכה והתקשרות

א. החברה תודיע לזוכה על הזכייה במכרז.  
ב. תוך 7 ימים ממועד ההודעה כאמור, ימציא הזוכה למועצה אישור קיום ביטוחים, כשהוא אינו מסויג ואת יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט, ויחתום על החוזה.  
ג. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא אישור קיום ביטוחים ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו תוך 7 ימים - רשאית החברה לבטל את זכייתו במכרז.

ד. החברה תודיע ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייתם במכרז. עיון במסמכי המכרז על ידי משתתף, במידה ויידרש, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה בכך.

זוכה שנדרש לחתום על החוזה, ולא החזירו כשהוא חתום ובצרוף אישור על קיום בטוחים חתום ע"י חברת הביטוח (נסוח מקורי), בתוך 7 ימים מיום הודעת הזכייה כאמור לעיל, תהא החברה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בחוזה עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של החברה עם מציע אחר במקומו. לדאוג שחתימת המנכל לא תהיה בדף ריק ונפרד

---

עו"ד יונתן לוי

מנכ"ל החברה הכלכלית לערד בע"מ

## מסמך ב' (1)

### לכבוד

החברה הכלכלית לערד בע"מ

### הצהרת המציע

מכרז מס' 05/2026

### לאספקה והתקנת של מבנים יבילים בעיר ערד

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעתי לאספקת והתקנת של המבנה היביל לחברה, כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "העבודות"), וזאת בשמי/בשמה של חברת \_\_\_\_\_ שאני מוסמך להגיש בשמה הצעות.
2. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז וכי תנאי המכרז וכל הגורמים המשפיעים על אספקת הטובין, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי. הנני יודע את כל הפרטים הנוגעים לאספקת הטובין ואני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות ובמחיר הצעתי.
3. הנני מצהיר ומתחייב בזאת כי אספקת והתקנת הטובין המוצעים על-ידי עומדים בכל דרישות המפרט הטכני.
4. הנני מתחייב, כי במידה ואזכה במכרז והחברה האזורית תתקשר איתי בחוזה, אבצע את התחייבויותי מכח המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז והוראות כל דין, לפי המחיר המוצע על ידי בהצעתי, לשביעות רצונה המלאה של החברה האזורית.
5. הנני מצהיר, כי המחיר המוצע על ידי עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז הוא כמפורט בהצעתי וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות באספקת הטובין על פי תנאי המכרז בשלמותן ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה, לא כולל מע"מ. מובהר לי בזאת, כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא הבקשה, על כל הכרוך בכך, מעבר למחיר המוצע על ידי ובכלל זה, לא ישולמו לי כל הצמדות או התייקרויות, למעט מע"מ, בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם על ידי החברה כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
6. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז ולהמציא לכם אישור קיום ביטוחים כנדרש במכרז להמציא לכם ערבות ביצוע, כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.
7. ידוע ומוסכם עלי כדלקמן:
  - א. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, כולה או חלקה וכי היא רשאית לבטל את המכרז/או להחליט שלא לרכוש את הטובין ו/או לרכוש רק חלק ממנו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
  - ב. הנני מצהיר בזאת מפורשות, כי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע ו/או בקשר עם ביטול המכרז, דחיית ביצועו או שינוי היקפו בכל זמן שהוא, מכל סיבה שהיא, כמפורט

דלעיל. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, לא אהיה זכאי לקבלת כל פיצוי בגין כך אף אם יגרם לי נזק.

ג. קיבלתי את אישור מבטחי להתחייבות לחתום על אישור קיום הביטוחים כפי הנוסח שצורף למכרז.

ד. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול או לשינוי, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

שם המציע: \_\_\_\_\_ ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:

\_\_\_\_\_

חתימות: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

מכרז מס' 05/2026

הצעת המחיר

לאספקה והתקנת של מבנים יבילים בעיר ערד

הנני מציע לאחר שקראתי וחתמתי כדין על כל תנאי המכרז, מסמכיו והחוזה, מאשר כי תנאי המכרז ופרטי החוזה וכל נספחיהם נהירים לי ואני מסכים להם, ומגיש בזאת את המחיר כדלקמן

סכום ההצעה ע"פ מפרט ומחירון כדלקמן:

- מחיר מקסימלי עבור מ"ר בניה של מבנה יביל יבש כהגדרתו במסמכי המכרז עומד ע"ס 3800 ₪ (לא כולל מע"מ)
- מחיר מקסימלי עבור מ"ר של מבנה יביל רטוב כהגדרתו במסמכי המכרז עומד ע"ס 4500 ₪ (לא כולל מע"מ)
- העתקה ועבודות נוספות ע"פ מחירון דקל מסגרת בהנחה של 20%

**אחוז ההנחה המוצע על ידינו על מחירי המקסימום אותם קבעה החברה הכלכלית ערד הינה בשיעור \_\_\_\_\_% (ובמילים \_\_\_\_\_ אחוזים)**

- המבנה היביל יעמדו בכל הדרישות המפורטות במפרט הטכני.
- המחיר כולל אחריות בת שנה.
- אספקה תוך 45 יום ממועד קבלת הזמנה חתומה מאת החברה.
- החברה אינה מתחייבת להזמין את הטובין הנקובים לעיל והיא תהא רשאית להזמין רק חלק ממנה ו/או שלא להזמין כלל.

שם המציע: \_\_\_\_\_ ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:

\_\_\_\_\_

חתימות:

\_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

מסמך ב' (3)

פרטי המציע

1. שם המציע: \_\_\_\_\_
2. מס' עוסק מורשה: \_\_\_\_\_
3. מס' חברה: \_\_\_\_\_
4. כתובת: \_\_\_\_\_
5. טלפון: \_\_\_\_\_
6. נייד איש קשר: \_\_\_\_\_
7. פקס: \_\_\_\_\_
8. דוא"ל: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חוזה

שנערך ונחתם בערד ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2026

- בין -

החברה הכלכלית לערד בע"מ

(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין

\_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_

מרח' \_\_\_\_\_

(להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל: והחברה פרסמה מכרז מסגרת 05/2026 לאספקה והתקנה של מבנים יבילים לעיר ערד;

הואיל: והספק זכה במכרז, נכנס למאגר ספקים מבנים יבילים שמנהלת המזמינה, כמאגר שנתי מתחדש והסכים לספק לחברה את המבנה או המבנים היבילים בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו;

הואיל: והספק מצהיר כי המבנה או המבנים היבילים עומדים בכל תנאי המפרט הנדרש על ידי החברה במסמכי המכרז, וכי המבנה היביל במצב טוב ותיקן וכשיר לשימוש על פי כל דין;

הואיל: והצדדים מעוניינים להתקשר ביניהם בהסכם בתנאים המפורטים להלן

אי לכך הוצהר, והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

פרק א – כללי

המבוא

- א. המבוא לחוזה זה וכל יתר מסמכיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- ב. מובהר כי כלל מסמכי הבקשה להצעות מחיר הינם נספחי החוזה ומהוות חלק בלתי נפרד ממנו.

הגדרות

בחוזה זה ובכל המסמכים המהווים חלק מהחוזה יהיו למונחים להלן, ההגדרות בצידן (אלא אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):

- "המכרז" - מכרז מס' 05/2026 לאספקה והתקנה מבנה יביל בעיר ערד.
- "המנהל" - מנכ"ל החברה הכלכלית לערד בע"מ ו/או מנהל מנהלת הסכם הגג לערד ו/או ממלא מקומו ו/או כל גורם אחר שימונה על-ידי מנכ"ל החברה לשמש מנהל לצורך חוזה זה.
- "החברה" - החברה הכלכלית לערד בע"מ.
- "השירותים" - מתן שירותי אספקה והתקנה של מבנה או מבנים יבילים בערד.
- "הספק" - לרבות נציגיו של הספק ומורשיו המוסמכים, וכן כל מי שפועל בשמו ומטעמו במתן השירות.
- "עובדי הספק" - עובדיו של הספק ולרבות שליחיו או אלה ששירותיהם יושכרו או ירכשו על ידו או על ידי עובדיו או על ידי שליחיו באספקת השירותים או בקשר אליהם וכל מי שהספק אחראי על פי כל דין למעשיו או למחדליו.

### התחייבויות הספק

- א. הספק מתחייב לקיים את הוראות החוזה והמכרז בנאמנות, בשקדנות וברמה גבוהה לשביעות רצון החברה, בכל היקף שיידרש, ובהתאם להוראות החברה ובמחירי הצעתו.
- ב. הספק מצהיר כי הוא זכאי לספק את השירות ו/או כי יש בידו את כל האישורים הדרושים מטעם בעלי הזכויות והגורמים הרשמיים ו/או המורשים הרלבנטיים לספק את השירות, לרבות ובהתאם לנסיבות ההזמנה, אישור משרד החינוך ו/או משרד הבריאות ו/או כל רשות או גוף מוסמך.
- ג. כן מצהיר כי אין בהתקשרות עפ"י חוזה זה פגיעה בכל זכויות יוצרים, זכויות פטנטים או כל זכות אחרת של צד שלישי כלשהו, וכי לא הוגשה תביעה על הפרת זכויות כאמור.
- ד. הספק מצהיר כי קרא את מסמכי ההסכם, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבהם וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצעם על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.
- ה. המבנה יסופק ויותקן במקום עליו תורה החברה.
- ו. הספק מתחייב כי המבנה שיסופק על-ידו הינו חדש לחלוטין, במצב מושלם, תקין ותואם את מלוא ההוראות המפורטות במפרט הטכני.
- ז. המבנה יסופק לחברה ביחד עם תעודת אחריות לשנה אחת.
- ח. מוסכם ומוצהר שהספק מבצע התחייבויותיו שבהסכם כספק עצמאי ולא יהיו שוררים בין החברה לבין הספק ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או הפועלים מטעמו ו/או בשליחותו יחסי עובד - מעביד, וכל אלה אינם משתלבים במסגרת החברה ועובדיה, על כל הכרוך והנובע מכך.
- ט. הספק ישפה ויפצה את החברה על כל הוצאה ו/או תשלום שייגרמו לה עקב כל תביעה או טענה על קיומם של יחסי עבודה בין הצדדים, לרבות הוצאות משפטיות, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה.
- י. הספק לא יהיה זכאי למסור, להסב או להעביר לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו לפי הסכם זה אלא בתנאים ובמידה שהחברה תסכים לכך מראש ובכתב בלבד.

### תכולת השירותים

- א. תכולת השירותים הינה כמפורט במכרז. הספק מצהיר כי הוא מודע לתכולת השירותים וכי ביכולתו לספקם בהתאם לדרישות החברה.

## סמכויות המנהל

- ב. הספק יפעל על פי הנחיות והוראות החברה ויהא כפוף ישירות למנהל.
- ג. הספק מתחייב להישמע להוראות המנהל בכל העניינים הקשורים במתן השירותים.
- ד. בכל מקרה של חילוקי דעות מקצועיים או כספיים בין הספק לחברה, יכריע המנהל והכרעתו תהיה סופית ע"פ כל דין.

## הסבת החוזה

- א. הספק לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, פרט אם קבל תחילה הסכמה לכך מאת מנהל החברה בכתב ומראש.
- ב. הספק לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהחברה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם קבל הסכמה לכך בכתב ומראש מאת מנכ"ל החברה מראש ובכתב.
- ג. הספק לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהחברה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם קבל הסכמה לכך בכתב ומראש מאת מנכ"ל החברה מראש ובכתב.

## תקופת החוזה

- א. מועד תחילתו של הסכם זה הינו מועד חתימתו על-ידי הצדדים, והוא יעמוד בתוקפו עד להשלמת מלוא אספקת הטובין על-ידי הספק, וכמפורט להלן:
- ב. הספק מתחייב לספק ולהתקין את המבנה או המבנים היבילים בתוך 45 יום ממועד קבלת הזמנה חתומה מהחברה, למעט אם קבעה החברה מועד אחר מראש ובכתב.

## התמורה

- א. תמורת המבנה שיסופק ויותקן תשלם החברה לספק ע"פ המחירון המפורט בטופס ההצעה במכרז זה בהפחתה של אחוז ההנחה אותה נקב בהצעתו.
- ב. התמורה הנזכרת לעיל הינה סופית ומוחלטת וכוללת מע"מ, אחריות ואת כל ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים מכל סוג שהוא. מובהר כי התמורה לא תשתנה כתוצאה מכל סיבה שהיא לרבות התייקרות במחירי ההובלה, או התייקרות אחרת כלשהי לרבות העלאה או שינויים בהיטלים, מסים, מכסים, אגרות, או בתשלומי חובה אחרים.
- ג. כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע השירות עפ"י חוזה זה, יחולו על הספק וישולמו על ידו. החברה תנכה מהסכומים המגיעים לספק כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, ולמעט מע"מ, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לספק.

## הגשת חשבונות ואופן החישוב

- א. עם השלמת אספקת והתקנת של המבנה יגיש הספק לחכ"ל חשבונית לתשלום. התמורה תשולם על-ידי החברה בתנאי שוטף+150
- ב. ככל וביצועו של הפרויקט ממומן, כולו או בחלקו, ע"י גורם חיצוני, כל תשלום ע"י החכ"ל/ העירייה, מותנה בקבלת תשלומים מהגורמים המממנים וזאת בתוך 10 ימי עסקים מקבלת התשלום ועד 150 ימים מאישור החשבון.
- ג. החברה תהא רשאית לקזז מהסכומים המגיעים לספק בין עפ"י הסכם זה ובין ממקור אחר, את חובות הספק למועצה בגין כל דבר ועניין, לרבות כפיצויים מוסכמים, קנסות וניכויים כמפורט במסמכי המכרז.

## אחריות בנזיקין

- א. הספק יהיה אחראי לכל נזק מכל סוג שהוא שיגרם לחברה ו/או לספק ו/או למי מטעמם ו/או לצד ג' כלשהו בקשר עם מתן השירותים.
- ב. הספק יפצה ו/או ישפה את החברה בגין כל נזק שהוא אחראי לו כאמור וכל הוצאה שתגרם לה בעקבות כל תביעה ו/או דרישה שתופנה כלפיה לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט עו"ד.

## אי קיום יחסי עובד מעביד

- א. הספק מצהיר בזאת, כי הינו ספק עצמאי וכי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד מעביד בינו או בין עובדיו לבין החברה.
- ב. הספק מתחייב לשלם עבור עצמו ועבור עובדיו את כל התשלומים המגיעים להם בהתאם לכל דין.
- ג. במידה והחברה האזורית תתבע לשלם סכום כל שהוא מן הספק ו/או מעובדיו, שמקורם בטענת יחסי עובד ומעביד, מתחייב הספק לשפותה בגין כל סכום כאמור והחברה רשאית לנכות כל סכום שתחוייב בו כאמור מן התמורה המגיעה לספק.

## הפרת החוזה

- א. הפר הספק הוראה מהוראות חוזה זה רשאית החברה לעשות בעצמה את שהספק חייב בביצועם ע"פ חוזה זה ולחייב את הספק בכל ההוצאות הכרוכות בכך. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה ע"פ חוזה זה ו/או ע"פ כל דין ובכלל זה חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) – תשל"א – 1970.
- ב. לא יראו בשימוש החברה האזורית בזכויותיה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין כביטול החוזה על ידי החברה, אלא אם החברה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והספק יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול החוזה.
- ג. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר שבחוזה זה הרי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה:

- (1) הוטל עיקול זמני או קבוע או שנעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הספק, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורים לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- (2) הוגשה נגד הספק התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה של ספק שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק ו/או מונה לו כונס נכסים ו/או מפרק, זמני ו/או קבוע ו/או קדם מפרק, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען יקבל ארכה או פשרה למען הסדר אתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), תשמ"ב-1983.
- (3) הוכח להנחת דעתה של החברה כי הספק הסתלק מביצוע החוזה ו/או הספק אינו מספק את השירותים בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.
- (4) הוכח להנחת דעתה של החברה כי הספק או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר למסמכי החוזה זה או ביצועם.
- (5) הוכח להנחת דעתה של החברה כי הצהרה מהותית של הספק שניתנה במכרז או בקשר עם מסמכי החוזה אינה נכונה או שהספק לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

**ד. מבלי לפגוע באמור לעיל, החברה תהא רשאית לבטל החוזה בהוראה בכתב של המנהל בכל עת ומכל סיבה שהיא, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל, באמצעות מתן הודעה מראש בת 30 ימים.** במקרה כזה יראו את החוזה כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה. הופסקו שירותי הספק בשל ביטול החוזה על ידי החברה כאמור בסעיף זה, יהיה הספק זכאי לקבלת התמורה המגיעה לו, בהתאם לתנאי החוזה, בגין השירותים שסיפק לחברה בפועל, לשביעות רצונה, עד למועד הפסקת השירות עפ"י הודעת החברה, בניכוי כל הכספים אותם היא זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם לחוזה זה ו/או בהתאם לכלל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לספק כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין, כתוצאה מהפסקת העבודה וביטול החוזה.

**ה.** השתמשה החברה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בחוזה וביטלה את החוזה, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כולל פגיעה במוניטין.

#### **בטיחות**

**א.** הספק מצהיר בזאת שהוא מכיר את הוראות הבטיחות החלות על אספקת הטובין ובין היתר את חוק ארגון הפקוח על העבודה, תשי"ד-1954 את פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970 והתקנות על פיהם, וכי הוא מקבל על עצמו את כל האחריות לשמירת ההוראות הנ"ל על חשבונו, לרבות המצאת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים.

#### **ביטוח**

**א.** הוראות ודרישות הביטוח הינם כמפורט במסמך ו' במסמכי המכרז.

#### **סודיות**

**ב.** הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או תוך כדי ביצוע השירות. כן מתחייב הספק לוודא, כי הוראה זו תקימה גם על ידי עובדיו ו/או כל הפועל מטעמו.

ג. מובהר בזאת כי כל הנתונים הנאספים על ידי הספק ועובדיו הינם רכוש החברה. אין הספק רשאי לעשות בהם שימוש כלשהו, למחוק אותם, לשבשם או להעבירם ללא קבלת אישור מראש ובכתב מהמנהל.

### ניגוד עניינים

א. הספק מתחייב להימנע מכל מעשה ו/או פעולה, ישירים או עקיפים, אשר עלולים להעמידו בפני חשש מניגוד עניינים במתן השירותים למועצה. בכלל זאת הספק מתחייב לפנות למועצה בכל מקרה של ספק ולפעול בהתאם להוראתיה.

### שונות

- א. כל פעולה שהספק מחויב לבצע לפי החוזה והוא לא ביצע – רשאית החברה הלשים ספק אחר תחתיו ולעשותה במקומו ועל חשבונו, מבלי לגרוע מזכויות החברה לפי החוזה וכל דין.
- ב. החברה תהא רשאית לנכות מהכספים המגיעים לספק כל סכום שהיא תדרש מלשלם עקב הפרת החוזה על ידי הספק ו/או כל סכום שיגיע לה כפיצוי ו/או שיפוי מהספק על פי הסכם זה.
- ג. החברה תהא רשאית לקזז מהתמורה וכל סכום שיגיע לספק מאת החברה, כל סכום שמגיע לה מהספק מכל סוג שהוא לרבות כפיצוי או שיפוי בהתאם להוראות הסכם זה וכל דין.
- ד. רציפות מתן השירותים תשמר גם במקרה של שביתות או השבתות, סגר, משבר לאומי, מצב חירום, משבר הקורונה וכיוצא"ב, וכן גם במקרה של סכסוך בין הצדדים.
- ה. בכל מקרה של סיום ההתקשרות על פי חוזה זה יפעל הספק להעברה מסודרת של כל המידע שנאסף על ידו כולל כל הנתונים והמסמכים למועצה או לספק אחר שיבוא במקומו וזאת מבלי לקבל כל תמורה נוספת.
- ו. מוסכם בזה, כי הוראות חוזה זה, על נספחיו, משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד לחוזה לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת החוזה.
- ז. ספרי החברה וחשבונותיה ישמשו ראיה מכרעת בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לספק מאת החברה וכן בכל הנוגע לסכום שיינתן למועצה על ידי הספק.

### הודעות

א. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו על פי מסמכי החוזה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל.

**ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובתאריך דלעיל:**

---

הספק

---

החברה



מסמך ד'

מכרז מס' 05/2026

לאספקה והתקנת מבנים יבילים בעיר ערד

מפרט טכני

מצורף בקובץ נפרד

מכרז מס' 05/2026

אספקה והתקנת מבנים יבילים בעיר ערד

נוסח ערבות מכרז

לכבוד

החברה הכלכלית לערד בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים כלפיכם (ביחד ולחוד) לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של \_\_\_\_\_ 50,000 ש"ח (להלן: "אלף שקלים חדשים") (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב") בקשר עם מכרז מס' 05/2026 לאספקה והתקנת מבנים יבילים בעיר ערד.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן. "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא ממדד חודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ שהתפרסם ב-15 ל \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ בשיעור \_\_\_\_\_ נקודות.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-5 (חמישה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_ בע"מ



מכרז מס' 05/2026

לאספקה והתקנת מבנים יבילים בעיר ערד

נוסח ערבות בדק

לכבוד

החברה הכלכלית לערד בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית מס'

5. אנו ערבים כלפיכם (ביחד ולחוד) לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח (אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב") בקשר עם הסכם שביניכם לבין הנערב בעניין **אספקה והתקנת מבנים יבילים בעיר ערד**.
6. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן.
- "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא ממדד חודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ שהתפרסם ב-15 ל \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ בשיעור \_\_\_\_\_ נקודות.
- הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
- אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
7. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-5 (חמישה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
8. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_ בע"מ

מסמך ו'

מכרז מס' 05/2026

לאספקה והתקנת מבנים יבילים בעיר ערד  
נספח ביטוח

מצורף בקובץ נפרד

מסמך ז'

מכרז מס' 05/2026

לאספקה והתקנת מבנים יבילים בעיר ערד

נספח בטיחות

## מסמך ח'

מכרז זוטא מס' 05/2026

לאספקה והתקנת מבנה יביל במרכז "מילוא"

### תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

לכבוד: החברה האזורית מנשה

#### תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא/ת תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ מכתובת \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), כחלק מהצעה במכרז לקבלת הצעות מחיר מס' 16/2021 לבניית מחסן ציוד חירום למועצה האזורית מנשה בהתאם למכרז האמורה. למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.
2. עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
3. לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו המציע ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז לקבלת הצעות מחיר חלפה שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. ידוע לי כי לצרכי החוק, הוגדרה "הרשעה" כהרשעה בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).
5. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

**אישור**

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי  
ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה  
באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ [במידה והמציע הינו מועצה או שותפות רשומה : המשמש  
בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר  
שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא  
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת עו"ד

**מסמך ט'**

**תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים**

הנני מצהיר ומתחייב בזאת כי אני, מי מבעלי השליטה בי וממנהלי, אינו נמצא, ומתחייב שלא להימצא, במצב של ניגוד עניינים בעניין התקשרותי עם החברה הכלכלית לערד בע"מ ו/או עם עיריית ערד במסגרת מכרז לאספקת מבנים יבילים בעיר ערד, לבין ענייני האחרים מכל סוג שהוא.

אני מתחייב להודיע לחברה באופן מידי על כל נתון או מצב שבגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם החברה.

\_\_\_\_\_

חתימת המציע

\_\_\_\_\_

תאריך

**אישור**

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר \_\_\_\_\_ זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ [במידה והמציע הינו חברה או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת עו"ד

**מסמך י'**

**תצהיר בדבר היעדר קרבה לחבר מועצת עיר**

אנו הח"מ, \_\_\_\_\_ בעל ת"ז מס' \_\_\_\_\_, ו- \_\_\_\_\_ בעל/ת ת"ז מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בכתב כדלקמן:

1. הננו מורשי החתימה ב: \_\_\_\_\_ מס' ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").

2. הננו מצהירים בזאת כי החב' הכלכלית לערד בע"מ, ביחד עם עיריית ערד, הביאו לידיעתנו את הוראות הסעיפים הבאים:

- סעיף 103 א' (א) לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950 הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם החברה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
- כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר החברה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)1(ב) ו-1(2)1(ב)".
- סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי: "פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם החברה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

3. לאור האמור הננו מצהירים:

- בין חברי החברה אין לנו בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאנו לו סוכן או שותף.
- אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתנו את הצעתנו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- אין לנו בן זוג, שותף או מי שאנו סוכנו, העובד במועצה.

4. ידוע לנו כי החברה רשאית לפסול את הצעתנו במקרה של קרבה כאמור לעיל ואנו מתחייבים להודיע למועצה באופן מיידי על כל שינוי נסיבות שיוצר קרבה כאמור.

חתימה וחותמת

תאריך

**אישור**

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני  
במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר  
זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ [במידה והמציע הינו מועצה או  
שותפות רשומה : המשמש בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר  
זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה  
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל  
וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

