

מכרז פומבי מס' 17/25
לבניית פרגולה להצללה, עשויה שלד פלדה
ולוחות PVC
עבור החברה הכלכלית לערד בע"מ

דצמבר 2025

תוכן העניינים

מסמך א' הזמנה להציע הצעות - תנאי ההזמנה להציע הצעות

- נספח א'1 – פרטי המציע
- נספח א'2 – אישור זכויות חתימה
- נספח א'3 – תצהיר בדבר ניסיון המציע ואישור רואה חשבון.
- נספח א'4 – תצהיר בדבר עמידה בתנאי סעיף 2ב(ב) ו-12ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים
- נספח א'5 – תצהיר בדבר אי תאום הצעות
- נספח א'6 – תצהיר בדבר היעדר הרשעות קודמות
- נספח א'7 – תצהיר ניגוד עניינים
- נספח א'8 – נוסח ערבות מכרז
- נספח א'9 – תצהיר בדבר שמירה על זכויות עובדים
- נספח א'10 – תצהיר להוכחת ניסיון רכיב איכות.
- נספח א'11 – כתב כמויות ומפרטים טכניים.
- נספח א'12 – תכניות.

מסמך ב' – הצהרה והצעת המציע

מסמך ג' - חוזה ההתקשרות

- נספח א' לחוזה – נוסח ערבות ביצוע
- נספח ב' לחוזה – אישור קיום ביטוחים

מסמך א'**הזמנה להציע הצעות**

החברה הכלכלית לערד בע"מ (להלן: "המזמינה" או "החברה") מזמינה בזאת להציע הצעות להשתתפות במכרז פומבי מס' 17/25 לבניית פרגולת הצללה, עשוית שלד פלדה ולוחות PVC עם עיגוני בטון וחיבור לגגות בשטח ציבורי-עירוני, בהיקף מוערך של כ-1,000 מ"ר (להלן: "השירות"), והכל כמפורט במסמכי המכרז וההסכם על נספחיהם (נספחים א'11-א'12 בפרט) המהווים חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "המכרז").

1. כללי

1.1. החברה הכלכלית לערד בע"מ מהווה זרוע עירונית לבניית מבני ציבור ופיתוח תשתיות עירוניות בעיר ערד.

1.2. אספקת השירותים תבוצע על פי התנאים המפורטים בחוזה ובמכרז. בחירת הזוכה לצורך ביצוע העבודות הקבלניות נשוא מכרז זה הינה על בסיס 70% מחיר ו-30% איכות. המציע שיקבל את הניקוד הגבוה ביותר בשקלול רכיב המחיר והאיכות יזכה במכרז.

1.3. מהות העבודות:

1.3.1. ההתקשרות נשוא מכרז זה הינה לבניית סככה/פרגולת הצללה, עשוית שלד פלדה ולוחות משרביה PVC עם עיגוני בטון וחיבור לגגות בשטח ציבורי-עירוני, שיפוף חזיתות המכרז המסחרי בהיקף מוערך של כ-1,000 מ"ר (להלן: "השירות"), הכל כמפורט בנספחים א'11 ו-א'12 לעיל, בסביבת אזור מגורים המאוכלס בדיירים, על כל המשתמע מכך במובן מטרדי רעש ומסגרת שעות עבודה.

1.3.2. ככל שיידרש היתר בנייה לביצוע העבודות, המזמינה תדאג להוציא את ההיתר. המציע מתחייב לשתף פעולה עם החברה באופן מלא לצורך הוצאת ההיתר.

1.3.3. מובהר בזה כי אין בהזמנה זו משום התחייבות כלשהי ו/או להתחייבות מצדה של החברה להתקשר בהסכם להזמנת עבודות מאת מי מן המציעים. בהגשת הצעה במכרז זה, כל מציע מצהיר כי הינו מוותר על טענה ו/או תביעה במקרה בו לא יבחרו זוכים במכרז, לרבות אך לא רק תביעה לפיצוי על הוצאות שהוציא לצרכי המכרז ו/או לצרכי התארגנות, אבדן הכנסה, הוצאות הסתמכות, מוניטין וכיוצא באלה.

1.3.4. כמו-כן, מובהר כי במקרה של חוסר שביעות רצון מצד החברה, כנגד הזוכה, ומכל סיבה שהיא, לרבות סיבות הקשורות באופן ביצוע העבודות, התנהלות הזוכה ו/או מי מטעמו מול החברה ו/או מי מטעמה וכיו"ב סיבות נוספות, תהא רשאית החברה על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להחליף את הזוכה במציע אחר, מבלי שלזוכה תהא כל טענה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה.

1.3.5. עוד מובהר ומוסכם כי היחסים שבין החברה לבין הזוכה במכרז הם יחסי מזמין עבודה – וקבלן. אין ולא יהיו יחסי עובד-מעביד בין החברה לבין המציע הזוכה ו/או מי מטעמו, ועל בסיס הנחה מוסכמת זו תוגש הצעת המציעים.

1.3.6. תקופת ביצוע העבודות תימשך לכל המאוחר לתקופה של עד 6 חודשים שתחילתם בתאריך חתימת החוזה- מסמך ג, על ידי הזוכה (להלן: "תקופת הביצוע").

1.3.7. יחד עם זאת, החברה תהא רשאית לסיים את ההתקשרות בכל עת, לפי שיקול דעתה, בהתראה מראש בת 30 יום.

1.3.8. מובהר כי ככל שבתום תקופת הביצוע יוותרו עדיין מטלות בהן יצטרך לטפל הזוכה במכרז, יחויב הזוכה בפיצוי לחברה בסך של 500 ₪ לכל יום עיכוב.

1.3.9. סיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא לא ישנה את תקופת האחריות לה מחויב הזוכה על פי

החוזה ביחס לכל העבודות שבוצעו על ידו ו/או מטעמו.

1.3.10. בהגשת הצעה והשתתפות במכרז זה, כל מציע מתחייב ומצהיר, כי הוא יהיה מנוע מלטעון טענה בקשר להסתמכות או להפסד הכנסות צפויות או כל טענה דומה בעניין זה.

2. לוח הזמנים למכרז:

הפעילות	התאריכים
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	14.12.25 בשעה 14:00
המועד האחרון למתן מענה לשאלות הבהרה	17.12.25
סיור מציעים – סיור חובה	10.12.25 בשעה 13:00
המועד האחרון להגשת הצעות למכרז	23.12.25 בשעה 12:00

3. תנאי סף להשתתפות במכרז:

על המציע לעמוד בכל הדרישות הבאות במצטבר:

3.1. המציע רשום בפנקס הקבלנים ביום הגשת הצעתו בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969 (ותקנותיו) **בענף ראשי בניה 100 סיווג ג'1 לפחות.**

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו אישור תקף על רישום, כאמור.

3.2. למציע ניסיון בהיקף של שני פרויקטים לפחות, של מסגרות פלדה בהיקפים של 3,000,000 ₪ כל אחד, שביצע עבור רשויות מקומיות או גופי ציבוריים ב-7 השנים האחרונות, קרי בין התאריכים 01.01.2018 ועד 01.01.2026.

על המציע לפרט אודות ניסיונו בנספח א'3 (חתום על ידי המזמין בו תפורט חוות דעתו של המזמין כולל עמידה בלוחות זמנים, תקציב ואיכות העבודה וכן לצרף אישור רואה חשבון בנוסח המצ"ב כנספח א'3 בגין ביצוע העבודות הנ"ל.

3.3. המציע ומנהליו לא הורשעו בעבירות פליליות שיש עמן קלון ב-7 השנים האחרונות.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו תצהיר חתום בנוסח נספח א'6 למסמכי המכרז.

3.4. המציע צרף ערבות מכרז אוטונומית מקורית חתומה על-ידי הבנק או חברת ביטוח בחותמת וחתימת נציגו כמפורט בסעיף 4.6.1, בסך 50,000 ₪ כולל מע"מ בנוסח נספח א'8 למסמכי המכרז.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו ערבות אוטונומית מקורית כאמור.

3.5. המציע צרף להצעתו אישורים תקפים בדבר: עוסק מורשה לצורך מע"מ, ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כחוק, אישור על ניכוי מס במקור, וחתם על תצהיר המציע בנוסח נספח א'4 בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

3.6. המציע השתתף בסיור מציעים – כסיור חובה, ונציגו נרשם בפרוטוקול הסיור.

3.7. המציע רכש את מסמכי המכרז בסך 1500 ₪ בתוספת מע"מ כמפורט בסעיף 5.2.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

מובהר בזה, כי ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. בכל מקרה לא תותר השתתפות של

שותפות בין חברות וישויות שונות.

4. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו:

המציע יאחד את כל מסמכי המכרז להלן:

- (1) כל המסמכים הנדרשים להוכחת תנאי הסף כמפורט בסעיף 3 לעיל, לרבות כתב ערבות.
- ערבות אוטונומית**, בלתי תלויה, מקורית, על-פי הנוסח המצורף **כנספח א'8**, בסכום של 50,000 ₪, אשר תהיה בתוקף ל-90 ימים (להלן: "**ערבות מכרז**"). ערבות המכרז תשמש כבטחון לחתימת החוזה על ידי הקבלן תוך שלושה חודשים מיום הגשת ההצעה, אם יוזמן לחתום על החוזה, ולא יעשה כן. באם הקבלן שהצעתו תתקבל לא יחתום או אם יסרב לחתום על החוזה תוך המועד שנקב לעיל- לא תוחזר לו ערבות המכרז, ויחולט על ידי המזמין ויחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין בשל אי-החתימה או סירוב לחתום כאמור.
- המציע מאשר כי סכום ערבות המכרז הוא סכום סביר המשקף את הנזקים הצפויים לחברה במקרה של אי-חתימתו ו/או סירובו לחתום על הסכם, ולא תהיה לו כל טענה כנגד החברה ו/או מי מטעמה במקרה של חילוט ערבות המכרז.
- הערבות תתקבל מבנק בארץ או מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981. ערבות מחברת ביטוח תהיה חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן הביטוח שלה. את רשימת המבטחים בעלי רישיון לפעול בענף הביטוח ניתן לקבל מאגף שוק ההון, תחום רישוי ויציבות חברות הביטוח במשרד האוצר, ירושלים.
- (2) במקרה שהמציע הינו תאגיד – העתק של תעודת התאגדות, וכן אישור מעו"ד או רו"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז;
- (3) תצהיר בדבר אי תיאום מכרז, בנוסח המצורף **כנספח א'5**;
- (4) תצהיר בדבר ניגוד עניינים בנוסח המצורף **כנספח א'7**;
- (5) תצהיר בדבר היעדר קרבה משפחתית לעובדי העירייה או לתאגידה העירוניים בנוסח המצורף **כנספח א'5**;
- (6) תצהיר בדבר שמירה על זכויות עובדים בנוסח המצורף **כנספח א'9**;
- (7) אישור עו"ד בדבר "עסק בשליטת אישה" (ככל שרלבנטי);
- (8) כתב התחייבות והצהרה בדבר קבלני המשנה אשר יועסקו, ככל ויועסקו, במסגרת העבודות בנוסח המצורף **כנספח א'10**;
- (9) כתב הצהרה והצעת המחיר של המציע בנוסח **מסמך ב'**;
- (10) חוזה ההתקשרות המצורף **כנספח ג'**, לרבות נספחים, חתומים על ידי המציע בכל עמוד, באמצעות המוסמך ו/או המוסמכים לחתום בשמו ולחייבו, בהתאם לאישור בנוסח **כנספח א'2**.
- (11) כל מסמכי המכרז ללא יוצא מהכלל, וכן **מסמכי הודעות והבהרות** שהועלו לאתר החברה (ככל והועלו), כשהם חתומים על ידי המציע (ובמקרה שהמציע הינו תאגיד, חתומים בחותמת התאגיד ובחתימת מורשה/י החתימה מטעמו), בתחתית כל עמוד.

מובהר בזאת, כי ההצעה תוגש על-ידי ישות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז יהיו על שם המציע במכרז בלבד, פרט למסמכים לגביהם צוין במפורש אחרת.

5. ההצעה

- 5.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה הכלכלית ערד, תחת לשונית "**מכרזים**".
- 5.2. את מסמכי המכרז חייב לרכוש **במשרדי החכ"ל** בכתובת: רח' חן 34, בניין שיא קומה 1, ערד, תמורת תשלום בסך 1500 ₪ בתוספת מע"מ. **התשלום יבוצע באתר האינטרנט של החברה או ברכישה ידנית במשרדי החברה בהמחאה רגילה או בהעברה בנקאית בלבד.** כמו כן יש לצרף

אסמכתא על ביצוע התשלום בסך של 500 ₪ בתוספת מע"מ עבור מסמכי המכרז.

יובהר כי סכום זה לא יושב בכל מקרה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על-ידי החכ"ל.

5.3. את ההצעה למכרז יש להגיש במסירה אישית בלבד (אין לשלוח בדואר) באמצעות שתי מעטפות סגורות. המעטפה הראשונה תכיל את כל המסמכים המפורטים לעיל ולהלן, למעט ההצעה הכספית. על מעטפה זו ייכתב אך ורק: " **מכרז פומבי מס' 17/25 לבניית פרגולת הצללה עבור החברה הכלכלית לערד בע"מ**". המעטפה השנייה תכיל אך ורק את ההצעה הכספית של המציע ועליה ייכתב אך ורק: " **מכרז פומבי מס' 17/25 לבניית פרגולת הצללה עבור החברה הכלכלית לערד בע"מ - הצעת המחיר**". את שתי המעטפות יש להניח בתיבת המכרזים שבמשרדי החברה. מציע שהצעתו הכספית תמצא בתוך המעטפה הראשונה, הצעתו תיפסל.

5.4. **הגשת הצעות עד ליום 23.12.25 בשעה 12:00.** (להלן: "המועד האחרון להגשת ההצעות").

הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

6. שינויים והבהרות:

6.1. מציע רשאי להגיש בקשה להבהרות ובקשר לכל עניין לגבי כל מסמכי המכרז ותנאיו, בפניה בכתב בשפה העברית אל המזמין. להבהרות ניתן לפנות בכתב בלבד לכתובת דואר אלקטרוני moran@kalkalit-arad.co.il המציע יציין על בקשתו עבור מהנדס המזמין. באחריות המציע לוודא את קבלת הבקשה להבהרה בטלפון 08-9951880 מיד לאחר שליחתה. מודגש כי לא תתקבל בקשה להבהרה שאינה בכתב.

6.2. לא יהיה תוקף לכל תשובה ו/או הבהרה או שינוי במסמכי ההצעה שלא נמסרו באופן המפורט בסעיף זה, והם לא יחייבו את המזמין. למזמין שיקול דעת בלעדי אם להשיב להבהרות וכיצד. תשובות המזמין יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וההסכם. המזמין יתחשב רק בתשובות שניתנו על ידו כאמור לעיל.

6.3. כל תשובה מהמזמין לקבלן, תהיה רק בכתב ואין תוקף לכל תשובה שניתנת בדרך אחרת.

6.4. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למשתתפים במכרז ו/או על ידי מי מהיועצים.

6.5. המזמין רשאי לשנות את תנאי מכרז זה ונספחיו או כל חלק מהם, הודעה על כך תישלח לכל מציע.

7. התמורה

7.1. על המציע למלא **במסמך ב'**, את שיעור ההנחה המוצעת על ידו, באחוזים (בדיוק של עד שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית), ביחס **לאומדן בסך 2,900,000 ₪ (שני מיליון ותשע מאות אלף ₪) בתוספת מע"מ** (להלן: "הצעת המחיר"). הצעת המחיר תהווה 70% מהניקוד הכולל של המציע.

7.2. מובהר כי התקשרות זו מבוססת על **עבודה לפי מדידה** (ולא על בסיס פאוול). לפיכך, התשלומים למציע הזוכה יבוצעו בהתאם לכמויות העבודה שבוצעו בפועל ואושרו על ידי המפקח מטעם החברה.

7.3. האומדן הכספי המצורף למסמכי המכרז נועד לצורך השוואת הצעות בלבד, והוא **אינו מחייב** את המזמינה בשום צורה לגבי היקפי העבודה, הכמויות או סדרי הביצוע. המזמינה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, **להפחית, להוסיף או לשנות** עבודות וכמויות מתוך האומדן, ואין בכך כדי להעניק למציע כל זכות לתוספת תשלום, פיצוי או טענה אחרת.

7.4. שיעור ההנחה שהציע המציע בהצעתו יחול **על כל סעיפי כתב הכמויות** ללא יוצא מן הכלל. המגיש מצהיר ומאשר כי עיין, בדק והבין את כל סעיפי כתב הכמויות והאומדן, וכי המחירים, הכמויות והמרכיבים שבהם ברורים ומוסכמים עליו במלואם. המציע מאשר כי לא תעמוד לו כל

טענה, דרישה או הסתייגות מכל סוג לאחר הזכייה במכרז, לרבות טענות בדבר טעויות, החסרות, פערים או אי התאמות בכתב הכמויות.

7.5. ניתן להציע אחוז הנחה אפס (0), שמשמעו כי הצעתו של המציע הנה בהתאם לאומדן. למען הסר ספק, מציע אשר לא ימלא את אחוז ההנחה המוצעת על ידו בטופס ההצעה - תיפסל הצעתו.

7.6. תשומת לב המציעים מופנית לכך, כי במסגרת מכרז זה הם אינם רשאים לדרוש/למלא אחוז תוספת כלשהו (ו/או הנחה שלילית), וכי בכל מקרה יראו את האחוז שנרשם על ידי המציעים כהנחה ולא כתוספת.

7.7. במקרה של סתירה בין שיעור ההנחה במילים לבין שיעור ההנחה במספר (אשר אמורים להיות זהים), שהציע מציע בטופס שבנספח 1א', תהיה רשאית החברה לפעול בכל אחת מהדרכים הבאות, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי צורך לנמקו:

7.7.1. לפסול את ההצעה על הסף.

7.7.2. לפנות למציע לקבלת הבהרות בקשר לשיעור ההנחה שהציע.

7.7.3. להתייחס אל שיעור ההנחה הנמוך יותר מבין אלה שנכתבו בטופס כאל הצעתו הכספית של המציע, ולמציע לא תהיה כל טענה בקשר לכך שהתכוון לשיעור הנחה גבוה יותר (קרי, תעריף לאחר הנחה שהוא נמוך יותר).

7.8. יובהר כי במידה ויוכרז המציע כזוכה במכרז, יהיה המציע מחויב לאחוז ההנחה שהציע בהצעתו באופן סופי ומוחלט.

7.9. בהגשת הצעתו מצהיר המציע, כי הצעת המחיר כוללת את כל העבודות, הציוד, כוח אדם, וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז והחוזה. יובהר, כי בכל מקרה לא תשולם למציע הזוכה תוספת כלשהי על הצעת המחיר, לרבות תוספת בגין עבודות לילה, בגין עבודות דחופות/בהולות וכו', ועל המציע לקחת זאת בחשבון בעת מתן הצעתו. המציע מצהיר כי העבודות צריכות להתבצע באזור מאוכלס בדיירים, והוא מוותר בזאת על כל טענת אי ידיעה או דרישה לתוספת תשלום כתוצאה מכך.

7.10. מציע לא יכלול בהצעתו הסתייגות כלשהי, לרבות ביחס לתנאי המכרז ומסמכיו ולתנאי ההסכם. נכללה בהצעה או באלו מהמסמכים הנלווים אליה הסתייגות בכל דרך בקשר לתנאי המכרז ומסמכיו, לחברה הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי להחליט כיצד לנהוג בהסתייגות, לרבות לראות בה כאילו היא מהווה פגם טכני בלבד, או לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות או להודיע על הסרתה כתנאי לשקילת ההצעה. הכול מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת למזמין לפי המכרז והדין.

7.11. התמורה שהמציע ינקוב בהצעתו, תהווה תשלום סופי ומלא עבור כל שירותי המציע, וכן עבור כל השירותים המפורטים בחוזה והנלווים, וכן כל הוצאה או עלות נלווית, או נוספת מכל מין וסוג שהוא, הנדרשת לשם ביצוע העבודות והשירותים, כמפורט במכרז ובחוזה.

7.12. ככל שיחול שינוי מאומדן המכרז העומד על סך שך 2,900,000, אחוז ההנחה שיינתן ע"י המציע בהצעתו יחול גם על התוספת לאומדן.

7.13. אם וככל שתדרוש המזמינה שינויים כלשהם, שינויים אלו יתומחרו ע"פ מחירון "דקל" של חודש אוקטובר 2025, המעודכן בעת הכנת המכרז בניכוי אותו שיעור של אחוזי הנחה שנקב בהם המציע בהצעתו על גבי נספח ב' – הצהרה והצעת המציע.

7.14. החברה תשלם מע"מ על פי דין ככל שיחול בעת הוצאת החשבונית.

7.15. החברה איננה מתחייבת שההצעה כלשהי תתקבל, והיא תהיה רשאי לבטל מכרז זה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות אם הוגשה למכרז הצעה אחת בלבד. כן רשאית החברה לא לקבל הצעה

במחירים החורגים מהאומדן.

8. אחריות המציע:

למען הסר ספק, מובהר בזה כי המציע יהיה אחראי באופן מלא ובלעדי לגובה הצעתו וכי כל טענה מצד מציע כלשהו כי הוא הוטעה ו/או הושפע באופן כלשהו, ממסמכי המכרז, לרבות מסכום האומדן, בעת קביעת הצעתו- לא תישמע ולא תהיה לו כל טענה בעניין זה כנגד החברה ו/או מי מטעמה.

9. בדיקת ההצעה:

9.1. ההצעות שהוגשו ייבחנו על ידי החברה כדלקמן: בשלב הראשון תיערך בחינת ההצעות ביחס לתנאי הסף. רק הצעות אשר יעמדו בתנאי הסף כולם יעברו לשלב השני, בו תיערך בחינה של ההצעות על פי הצעות המחיר למכרז זה.

9.2. החברה שומרת על זכותה לפנות לפי שיקול דעתה במהלך הבדיקה וההערכה של ההצעות אל המציעים (כולם או חלקם) על מנת לקבל הבהרות להצעותיהם או בכדי להסיר אי בהירויות שעשויות להתעורר בבדיקת ההצעות, וכן לערוך ביקור באתרי המציעים ו/או באתרים בהם פועלים המציעים על מנת לעמוד על יכולות שירותיהם, וכן לזמנם לראיון ו/או להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים לרבות בקשר לבירור עמידתם בתנאי הסף של המכרז ויכולתם לעמוד בהצעת המחיר שהגישו.

9.3. החברה רשאית לתקן טעויות סופר ו/או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעות. התיקון יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי החברה וירשם בפרוטוקול, כאשר ההודעה על התיקון תימסר למציע.

9.4. החברה רשאית לפסול הצעה בכפוף לדין, אם מצאה לפי שיקול דעתה הבלעדי, כי הצעה ו/או מציע אינם מקיימים את תנאי הסף, או נמצא על-ידי החברה כי ההצעה חסרה, מוטעית, או מבוססת על הנחות בלתי נכונות, או על הבנה מוטעית של מסמכי או נושא המכרז, או הצעה הלוקה בחסר או אי בהירות או דו משמעות, או הצעות שעולה מהן שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים או הצעה העולה ממנה כי אינה תואמת את הדרישות המפורטות במכרז. אין באמור לגרוע מזכות החברה על פי כל דין.

9.5. החברה רשאית לפסול מציע אם מצאה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כי המציע פעל שלא בתום לב בהקשר למכרז, לרבות בשל תאום הצעות וחשש לניגוד עניינים.

9.6. קריטריון מינימום לשביעות רצון:

9.6.1. החברה תהא רשאית לפסול על הסף מציע אשר לגביו היה לחברה ו/או לעיריית

ערד ניסיון רע בעבר או שנתגלה כשל מהותי בעבודות שביצע עבור החברה ו/או עיריית ערד בחמש השנים האחרונות. "ניסיון רע" או "כשל מהותי", לעניין זה, ייחשב מעשה או מחדל הפוגם באופן ניכר, לדעת ועדת המכרזים, בביצוע העבודה, מטרותיה או תוצאותיה, לרבות:

9.6.1.1. אי-עמידה בדרישות החוזה ובלוח הזמנים, לרבות זמן תגובה איטי לביצוע הוראות המזמין;

9.6.1.2. אי-היענות לדרישות המזמין כולן או מקצתן;

9.6.1.3. הוגשה בעבר לבית-משפט בקשה לסילוק ידו של המציע מאתר ביצוע העבודות;

9.6.1.4. עומדות כנגד המציע תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

9.6.1.5. כשל בביצוע העבודה בהתאם לדעתם המנומקת של אנשי מקצוע מטעם המזמין;

9.6.1.6. קיומו של אי-שביעות רצון מעבודה קודמת שביצע המציע עבור המזמין ו/או קיומה של חוות דעת שלילית בכתב של המזמין על טיב עבודתו של המציע.

9.6.2. בכל אחד מהמקרים המפורטים לעיל, תהא רשאית החברה אך לא חייבת לאפשר

למציע לטעון טענותיו לעניין פסילתו בשל תנאי הסף האמור. הטיעון אם יתאפשר בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, יהיה בכתב או בעל-פה לפי החלטתה.

9.7. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפסול מציע אשר הוא, או מי מבעליו, הורשעו בפלילים ב 7 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, בעבירות נגד בטחון המדינה, ו/או על פי חוק העונשין, תשל"ז-1977, כנגד גופו של אדם ו/או נגד רכושו של אדם ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקו של המציע במתן שירותים מסוג השירותים נשוא מכרז זה אשר לא התיישנו, ו/או אשר מתנהלים נגדו הליכים בגין עבירה כאמור.

9.8. החלטת הפסילה הנ"ל תיעשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, בין היתר, בהתחשב בהשלכות של ההרשעות/הליכים על אמינות ומהימנות המציע ו/או יכולתו לבצע את השירותים נשוא המכרז כנדרש.

9.9. החברה שומרת לעצמה גם את הזכות לבטל המכרז ו/או שלא לקבל כל הצעה שהיא ו/או להוציא הזמנות חדשות להגשת הצעות, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, ולמשתתפים לא תהא כל טענה, דרישה או תביעה מכל מין וסוג שהוא, כנגד החברה ו/או מי מטעמה ו/או צד ג' בגין כך ובלבד שפעל בתום לב.

9.10. למען הסר ספק, מובהר בזה כי המציע יהיה אחראי באופן מלא ובלעדי לגובה הצעתו וכי כל טענה מצד מציע כלשהו כי הוא הוטעה ו/או הושפע באופן כלשהו מסכום האומדן בעת קביעת הצעתו לא תישמע.

9.11. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי הצעת המחיר של המציע כוללת את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, לרבות היטלים ממשלתיים, מכס ובלו ומס קנייה, בקשר עם ביצוע העבודות על פי תנאי המכרז וכל אלו ייחשבו ככלולים באומדן.

9.12. רק מציעים שיעמדו בכל תנאי הסף יעברו לשלב השני.

9.13. בשלב השני, החברה תבחן את **איכות המציע** באמצעות ועדת משנה. בחינת האיכות תורכב משלושה רכיבים המפורט להלן:

9.13.1. על כל פרויקט נוסף, מעבר לקבוע בתנאי הסף (סעיף 3.2) יינתן ניקוד של 10 נקודות ובסך הכל עד

5 פרויקטים נוספים, קרי 50 נקודות. להוכחת ניסיון זה יש למלא תצהיר המצורף **כנספח א'10**.

9.13.2. המלצות של מזמינים- 25 נקודות. יש לצרף 5 המלצות כתובות וחתומות למסמכי ההצעה. כל

המלצה תזכה את המציע בעד 5 נקודות בהתאם להתרשמות של החברה.

9.13.3. ראיון להתרשמות מתיק עבודות- 25 נקודות. יובהר בזאת, כי לראיון חייבים להתייצב כל בעלי

המקצוע שיידרשו ע"י החברה ולא רק הקבלן עצמו. יודגש, כי אי התייצבות לראיון יביא לפסילת ההצעה.

בחינת כל רכיבי האיכות כמפורט בסעיף זה מהווים 30% מהניקוד של המציע.

9.14. לאחר שלב האיכות, יפתחו ההצעות הכספיות של כל המציעים. **ההצעה הכספית תהווה 70%** מהניקוד, כך שהמציע שנתן את ההנחה הגבוהה ביותר יקבל 100 ברכיב זה.

10. הזכייה וההתקשרות:

10.1. במכרז יבחר זוכה אחד, אשר יקבל את הניקוד הגבוה ביותר בשקלול רכיב האיכות והמחיר.

10.2. במידה ותתקבלנה שתי הצעות או יותר עם תוצאה זהה, שהיא התוצאה הגבוהה והמטיבה ביותר עם המזמין, ואחת ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז,

לבניית פרגולת הצללה משלד PVC עם עיגוני בטון וחיבור לגגות עבור החברה הכלכלית לערד בע"מ

ובלבד שצורך לה בעת הגשתה תצהיר ואישור עסק בשליטת אישה כשהם חתומים ומאומתים כדין.

10.3. החברה תמסור לכל מציע שהגיש הצעה במכרז הודעה בכתב על החלטת ועדת המכרזים לגביו.

10.4. קבלן אשר יזכה במכרז ימציא לידי החברה ערבות בנקאית בגובה 250,000 ₪, תוך 14 ימים ממועד שליחת הודעת זכייה לקבלן הזוכה ע"י המזמינה. ערבות זו תשמש כערבות ביצוע להבטחת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה ע"י הקבלן. בכל מקרה של הפרת תנאי המכרז והחזרה, תחולט ערבותו זו, והוא יוחלף במציע אחר תחתיו, זאת מבלי לגרוע ביתר הסעדים הנתונים לחברה על-פי ההזמנה וההסכם וכן על-פי כל דין.

10.5. תוך פרק הזמן שייקבע על-ידי המזמין, ימציא הזוכה למזמין את החוזה על נספחיו כשהוא חתום על ידו, בצירוף כל המסמכים שעליו להגיש למזמין, ואישור על עריכת ביטוחים.

10.6. במקרה שמציע, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי מכרז ו/או תנאי החוזה ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, תהא החברה זכאית במקרה כגון זה לפעול על פי שיקול דעתה המוחלט ו/או עם כל מציע אחר, כן יהא המזמין רשאי לחלט את ערבות החוזה הכללי כולה לטובתו, כפיצויים מוסכמים מראש, וסכום ערבות החוזה הכללי יחשב לקניינו הגמור והמוחלט של המזמין. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכירות המזמין על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

11. לוח זמנים לביצוע העבודות

צו התחלת עבודות יינתן לאחר חתימת המציע על ההסכם, הפקדת ערבות ביצוע ונספח ביטוח בתוקף בהתאם להוראות המכרז וההסכם.

לאחר קבלת צו התחלת עבודות מהמזמינה, להלן אבני הדרך לביצוע העבודות:
עד חודש לאחר קבלת צו התחלת עבודות- התארגנות כולל קבלת כלל היתרי חפירה והאישורים הנדרשים מהרשויות לביצוע העבודות+ אישור והזמנה של כל החומרים הנדרשים לפרויקט.

עד שלושה חודשים לאחר קבלת צו התחלת עבודות- התקנה של אלמנטי הפרגולה.

עד חמישה חודשים לאחר קבלת צו התחלת עבודות- השלמת קירוי והצללה כולל השלמה של שיפוץ חזיתות החנויות.

עד חצי שנה לאחר קבלת צו התחלת עבודות- מסירה של כל העבודות והשירותים.

12. תנאים כלליים:

12.1. מציע, בעל זיקה למציע, או מי מטעמו, לא יתאמו כל הצעה עם כל מציע אחר, בעל זיקה למציע האחר או מי מטעמו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, תיאום הצעה, לרבות אלה:

12.1.1. הסכמים, הסדרים או הבנות מסוג כלשהו, במפורש או מכללא, לגבי עניין הקשור למכרז זה, בין היתר, בעניין מחירי השירותים המוצעים, תנאי ההסכם ואסטרטגיות להצעות המחיר.

12.1.2. מסירת מידע בכל עניין הקשור למכרז, קבלתו, החלפתו או גילוי בצורה אחרת בין מציעים, בעלי זיקה אליהם או מי מטעמו.

12.2. מציע איננו רשאי להמחות את זכויותיו או התחייבויותיו לפי הזמנה זו ולפי החוזה, כולן או חלקן, לצד שלישי, והוא איננו רשאי להעביר את ביצוע השירותים, כולם או חלקם, במישרין או בעקיפין, לצד שלישי, ללא קבלת הסכמת החברה, מראש ובכתב, ובהתאם להוראות החוזה. ניתנה הסכמה כאמור, אין בכך כדי לגרוע מהתחייבויותיו של המציע לפי הזמנה זו

ולפי החוזה, והאחריות לביצוע החוזה תישאר של המציע בכל מקרה.

12.3. כל האמור בבקשה להצעות זו נתון לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה ולמגיש ההצעה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בקשר למכרז זה. מבלי לגרוע מהאמור במכרז זה, ביצוע ההתקשרות כפוף לקיומו של תקציב בחברה מושא המכרז ולקבלת כל האישורים הדרושים על פי נהלי החברה ו/או הדין.

12.4. ביטול או קביעה בדבר בטלותו של תנאי במכרז, אין בהם כשלעצמם כדי לפגוע בתוקפו של המכרז או של תנאי אחר מתנאיו.

12.5. בכל מחלוקת בקשר למכרז זה והסכמים שייחתמו במסגרתו, פרשנותו, קיומו, ביטולו, הפרתו ו/או כל עניין אחר הקשור במישרין או בעקיפין למכרז זה ו/או לחוזים אשר ייחתמו במסגרתו- תהיה לבתי המשפט המוסמכים במחוז דרום ולהם בלבד – הסמכות לדון בעניין, מבחינת המקום.

12.6. מילים וביטויים שלא הוגדרו בסעיף אחר במכרז או בנספחיו, תהא להם המשמעות שיש להם בחוק הפרשנות, התשמ"א – 1981, אלא אם כן משתמע מלשון הכתוב או מהקשרו מובן אחר.

בכבוד רב,

יונתן לוי, עו"ד

מנכ"ל החברה הכלכלית לערד בע"מ

נספח א'1

פרטי המציע

שם המציע (נא לציין שם מלא ומדויק): _____

מס' תעודת זהות או מספר חברה או שותפות: _____

כתובת מלאה ומיקוד: _____

טלפון: _____

פקסימיליה: _____

טלפון נייד: _____

דואר אלקטרוני: _____

איש הקשר (טלפון ופקס ישירים): _____

תפקיד איש הקשר: _____

חותמת וחתימה

תאריך

שם ותפקיד החותם

12.7. אנו, החתומים מטה ומוסמכים להגיש הצעה זו בשם המציע _____ [השלם שם מלא של המציע], מצהירים בחתימתנו להלן, כי קראנו את כל מסמכי המכרז על נספחיו ותנאיו, הבנו אותם על בוריים ואנו מסכימים להם

שם מלא	תפקיד	חתימה	חותמת	תאריך

נספח א'2

אישור זכויות חתימה בשם המציע

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח _____, מס' רישיון _____ מאשר/ת כדלקמן:

חתימות:

1. מר/גב' _____ נושא ת.ז. מס' _____
2. מר/גב' _____ נושא ת.ז. מס' _____

בשם _____ [השלם שם המציע] (להלן: "המציע") על המכרז ונספחיו, הצעת המציע ועל כל מסמך אחר שנחתם ע"י המציע, וצורך להצעתו במסגרת המכרז נחתמו על פי כל דין, בהתאם לכל החוקים והתקנות הרלוונטיים ובהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע והן מחייבות את המציע. כן אני מאשר/ת שאין כל צורך בצעד משפטי נוסף על מנת לתת תוקף לכל התחייבות בה התחייב המציע.

חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

תאריך

נספח א'3תצהיר בדבר ניסיון המציע לצורך בחינת עמידה בתנאי סף

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

אני משמש בתפקיד _____ ב _____ [שם התאגיד] (להלן: "המציע") ומוסמך לעשות תצהיר זה בשמו ומטעמו, וזאת במסגרת הגשת הצעה במכרז מס' 17/25 שנערך על ידי החברה הכלכלית לערד בע"מ.

להוכחת תנאי הסף 3.2 :

למציע ניסיון בהיקף של שני פרויקטים לפחות של מסגרות פלדה בהיקפים של 3,000,000 ₪ כל אחד שביצע עבור רשויות מקומיות או גופי ציבוריים ב-7 השנים האחרונות, קרי בין התאריכים 01.01.2026 ועד 01.01.2028.

מ"ס	שם וכתובת הפרויקט	שם המזמין	תיאור הפרויקט כולל פירוט העבודות בפרויקט*	היקף כספי של הפרויקט לפני מע"מ	מועד התחלה וסיום הפרויקט	פרטי איש קשר מטעם מזמין הפרויקט
1.					מחודש _____ בשנת _____ עד _____ חודש _____ בשנת _____	
2.					מחודש _____ בשנת _____ עד _____ חודש _____ בשנת _____	
3.					מחודש _____ בשנת _____ עד _____ חודש _____ בשנת _____	
					מחודש _____ בשנת _____ עד _____ חודש _____ בשנת _____	

* הטבלה הנ"ל הינה להמחשה בלבד. המציע רשאי לצרף טבלה נפרדת, ובלבד שתכיל את כל הפרטים הנדרשים בטבלה הנ"ל, ואשר יחתם על ידי המציע ויאושר ע"י עו"ד בהתאם לנוסח מסמך זה.

מצ"ב מכתבי המלצה ואישורים המעידים על ביצוע העבודות ועל שביעות רצון מזמני העבודות.

יודגש כי החברה רשאית לברר את הנתונים המצוינים בתצהיר וכמו כן לדרוש כל מסמך בקשר עמם ומצב בו המציע לא יפעל בהתאם להוראות החברה ביחס עם כך, היא תהא רשאית לפסול הצעתו והכל

בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מס' רישיון _____ מאשר/ת בזאת כי ביום
הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב'
_____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז.
מס' _____ / (המוכר/ת לי באופן אישי) ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה
להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות
תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח א'3

אישור רואה חשבון

אני החתום מטה _____, נושא/ת ת.ז. _____, שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מאשר בכתב כדלקמן:

1. הנני משמש כרואה חשבון של חברת _____ בעלת ח.פ. _____ (להלן: "הקבלן");

2. הריני לאשר בזאת כדלקמן:

(א) הקבלן מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף או שהוא פטור מלנהלם;

(ב) הקבלן נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

(ג) כרואה חשבון של החברה מאשר הנתונים הכספיים כמפורט **בנספח א'2** – תצהיר להוכחת ניסיון בתנאי הסף.

_____ תאריך

_____ מס' רישיון

_____ שם + שם משפחה

נספח א'4תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, חוק שכר מינימום וחוק עובדים זרים

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. אני משמש בתפקיד _____ ב _____ [שם התאגיד] (להלן: "המציע") ומוסמך לעשות תצהיר זה בשמו ומטעמו בהתאם לסעיף 22 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), וזאת במסגרת הגשת הצעה במכרז _____ שנערך על ידי החברה הכלכלית לערד בע"מ (להלן: "החברה").
2. עד למועד ההתקשרות לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
3. לחילופין, אם הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. בתצהיר זה, "בעל זיקה" כל אחד מאלה:
 - (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;
 - (2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
 - א. בעל השליטה בו.
 - ב. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים לתחומי פעילותו של המציע;
 - ג. מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;
- (3) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית, חבר בני אדם אחר שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע.
- "שליטה" כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
- "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.
- "מועד ההתקשרות" –
 - א. לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז או מכרז לפי חוק חובת המכרזים – המועד האחרון להגשת הצעות במכרז או במכרז כאמור;
 - ב. לעניין התקשרות בעסקה שלא לפי סעיף קטן (א) לעיל – המועד שבו הוגשה לחברה הצעת המציע ולפיה נערכת התקשרות בעסקה, ואם לא הוגשה הצעה כאמור מועד ההתקשרות בעסקה.
5. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי ככל שיש בכך צורך לביצוע מכלול העבודות נשוא מכרז זה יעשה המציע שימוש רק בתכנות מחשב מקוריות. לעניין זה ישמשו ההגדרות הקבועות בחוק המחשבים התשנ"ה 1995 כרשום מטה:

מחשב - מכשיר הפועל באמצעות תכנה לביצוע עבוד אריתמטי או לוגי של נתונים, וצידו ההיקפי, לרבות מערכת מחשבים אך למעט מחשב עזר;

תוכנה - קבוצת הוראות המובעות בשפה קריאת מחשב, המסוגלות לגרום לתפקוד של מחשב או לביצוע פעולה על ידי מחשב, והיא מגולמת, מוטבעת או מסומנת במכשיר או בחפץ, באמצעים אלקטרוניים,

לבניית פרגולת הצללה משלד PVC עם עיגוני בטון וחיבור לגגות עבור החברה הכלכלית לערד בע"מ

אלקטרומוגנטיים, אלקטרוכימיים, אלקטרואופטיים או באמצעים אחרים, או שהיא טבועה או אחודה עם המחשב באופן כלשהו או שהיא נפרדת ממנו, והכל אם אינה מיועדת לשימוש במחשב עזר בלבד.

6. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מס' רישיון _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____

אשר _____ זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. _____ (המוכר/ת לי באופן אישי) ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה מס' _____

להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח א'5**תצהיר אי תאום הצעות**

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם _____ [שם התאגיד] (להלן: "המציע") ומנהליו.

2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה.

3. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).

5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).

6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.

7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.

8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

9. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

10. יש לסמן V במקום המתאים :

- ☐ למיטב ידיעתי, המציע לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז.
☐ למיטב ידיעתי, המציע נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז, כדלקמן :

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

12. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מס' רישיון _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ / (המוכר/ת לי באופן אישי) ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח א'6

תצהיר בדבר העדר הרשעות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. הנני בעל מניותיה ו/או מנהלה של המציעה במכרז זה.
2. אני מצהיר כי הנני מוסמך לתת תצהיר זה משם המציעה.
3. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון ע"פ חוק העונשין התשל"ז-1977, וזאת בשבע (7) השנים שקדמו להכנתו של תצהיר זה, כמפורט במסמכי המכרז.
4. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

הקבלן

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____

ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על תצהיר זה.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח א' 8

נוסח כתב ערבות אוטונומית להשתתפות במכרז

לכבוד

החברה הכלכלית לערד בע"מ

תאריך _____

סניף בנק/חברת ביטוח _____

כתובת הסניף/חברת הביטוח _____

א.ג.נ.,

הנדון: **ערבות אוטונומית מס'** _____

1. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של **50,000 ₪** (חמישים אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ (להלן: "**סכום הערבות**"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____, ח.פ.ע.מ. (להלן: "**הנערב**") בקשר עם מכרז מס' 17/25 לבניית פרגולת הצללה פלדה ולוחות PVC עם עיגוני בטון וחיבור לגגות עבור החברה הכלכלית לערד בע"מ.
2. אנו נשלם לכם, תוך שלושה (3) ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות וזאת, מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על סכום הערבות.
3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך _____ (3 חודשים).
5. ערבות זו הינה אוטונומית, מוחלטת ובלתי תלויה. אנו מתחייבים לפעול על פיה, ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כל שהיא.
6. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לכתובתנו הנ"ל.
7. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

הערה: נוסח אחר של כתב ערבות לא יתקבל.

נספח א'9תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום כדין והתחייבות לשמירה על זכויות עובדים לפי חוק עסקאות גופים
ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי
אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ע.מ. _____ (להלן: "המציע") המבקש
להתקשר עם החכ"ל (להלן: "המזמינה"). אני משמש/ת כ _____ במציע ומוסמך/ת ליתן
מטעמו תצהיר זה.

2. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז/הליך ההתקשרות (להלן: "ההליך") על ידי
המזמינה וייחתם בין הצדדים הסכם התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת הסכם
ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) לקיים ולשמור כלפי המועסקים מטעם המציע
בביצוע השירותים מושא ההליך, את כל הוראות הדין לרבות בחוק להגברת האכיפה של דיני
העבודה, תשע"ב-2011, בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים
לענף ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן: "חוקי העבודה"):

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951

חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976

חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951

חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954

חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996

חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953

חוק החניכות, תשי"ג – 1953

חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958

חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963

חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995

חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987

חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א – 2001

חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב – 2002

צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

3.

א. המציע או בעל זיקה* אליה לא הורשעו** ביותר משתי עבירות על חוקי עבודה;

ב. המציע או בעל זיקה* אליה הורשעו** ביותר משתי עבירות על חוקי עבודה, אך במועד
האחרון להגשת ההצעות בהליך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לבניית פרגולת הצללה משלד PVC עם עיגוני בטון וחיבור לגגות עבור החברה הכלכלית לערד בע"מ

ג. כי בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות לא הוטלו על הספק או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה על חוקי עבודה;

[על החברה למחוק את הסעיף שאינו רלוונטי]

* "בעל זיקה" - כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;

4. הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, המוסמך לחתום על תצהיר זה מטעם המציע, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

נספח א' 10תצהיר בדבר ניסיון המציע לצורך בחינת רכיב איכות

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

אני משמש בתפקיד _____ ב _____ [שם התאגיד] (להלן: "המציע") ומוסמך לעשות תצהיר זה בשמו ומטעמו, וזאת במסגרת הגשת הצעה במכרז _____ שנערך על ידי החברה הכלכלית לערד בע"מ.

מעבר לפרויקטים שצינו בתנאי הסף, להלן פרויקטים נוספים של מסגרות פלדה בהיקפים של 3,000,000 ₪ כל אחד שביצעתי עבור רשויות מקומיות או גופי ציבוריים ב-7 השנים האחרונות, קרי בין התאריכים 01.01.2028 ועד 01.01.2026:

מ"ס	שם וכתובת הפרויקט	שם המזמין	תיאור הפרויקט כולל פירוט העבודות בפרויקט*	היקף כספי של הפרויקט לפני מע"מ	מועד התחלה וסיום הפרויקט	פרטי איש קשר מטעם מזמין הפרויקט
1					מחודש _____ בשנת _____ עד _____ חודש _____ בשנת _____	
2					מחודש _____ בשנת _____ עד _____ חודש _____ בשנת _____	
3					מחודש _____ בשנת _____ עד _____ חודש _____ בשנת _____	
4.					מחודש _____ בשנת _____ עד _____ חודש _____ בשנת _____	
5.					מחודש _____ בשנת _____ עד _____ חודש _____ בשנת _____	
6.					מחודש _____ בשנת _____ עד _____ חודש _____ בשנת _____	
7.					מחודש _____ בשנת _____ עד _____ חודש _____ בשנת _____	

	מחודש _____ בשנת _____ עד חודש _____ בשנת _____					8
--	---	--	--	--	--	---

* הטבלה הנ"ל הינה להמחשה בלבד. המציע רשאי לצרף טבלה נפרדת, ובלבד שתכיל את כל הפרטים הנדרשים בטבלה הנ"ל, ואשר יחתם על ידי המציע ויאושר ע"י עו"ד בהתאם לנוסח מסמך זה.

מצ"ב מכתבי המלצה ואישורים המעידים על ביצוע העבודות ועל שביעות רצון מזמיני העבודות.

יודגש כי החברה רשאית לברר את הנתונים המצוינים בתצהיר וכמו כן לדרוש כל מסמך בקשר עמם ומצב בו המציע לא יפעל בהתאם להוראות החברה ביחס עם כך, היא תהא רשאית לפסול הצעתו והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מס' רישיון _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. _____ מס' _____ / (המוכר/ת לי באופן אישי) ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

מכרז פומבי 17/25

לבניית פרגולת הצללה משלד PVC עם עיגוני בטון וחיבור לגגות עבור החברה הכלכלית לערד בע"מ

נספח א' 11

כתב כמויות ומפרטים טכניים - מצורף בנפרד

נספח א'12

רשימת תוכניות למכרז 17/25

מקצוע	שם תוכנית	סטטוס	מהדורה
קונסטרוקציה	פרטים של פרגולה להצללות הרחוב	לביצוע	01
קונסטרוקציה	קונסטרוקציית קורות גג רשימת פלדה	לביצוע	גיליון ק-3
קונסטרוקציה	תכנית כלונסאות פרטים וחתכים רשימת בטונים וזיון	לביצוע	גיליון ק-1
קונסטרוקציה	קונסטרוקציית גג : קורות, מסגרות ועמודים פרטים וחתכים, רשימת אלמנטים	לביצוע	ק-2
אדריכלות	תכנית פרגולות להצללות הרחוב	לביצוע	01
אדריכלות	תכנית פרגולות להצללות הרחוב / חתכים	לביצוע	01
אדריכלות	פרטים של פרגולה להצללות הרחוב	לביצוע	01
אדריכלות	ריצופים	לביצוע	01
חשמל ותאורה	תכנית חשמל ותאורה	לביצוע	3

מסמך ב'

לכבוד
החברה הכלכלית לערד בע"מ
ערד
א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס' 17/25 לביצוע עבודות קבלניות

אני הח"מ, ת.ז. _____, מטעם _____, מס' רישום _____
("המציע"), המגיש הצעה בקשר עם מכרז שמספרו 17/25 לבניית פרגולת הצללה עשוית פלדה ולוחות PVC בשטח של כ-1,000 מ"ר עם עיגוני בטון וחיבור לגגות במקרקעין הנמצאים באזור מאוכלס בדיירים ("המכרז"), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר ומתחייב כדלקמן:

- קראתי בקפידה את כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, למדתי והבנתי את האמור בהם, ובדקתי בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתי או על ביצוע העבודות על ידי, והריני מסכים לכל האמור בהם. לאור האמור, אני מוותר בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה, טעות, הטעיה וכיו"ב טענות שעניינן אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתי או על העבודות.
- הבנתי את השיטה בה מתבצע המכרז, על שלושת שלביה.
- כל התחייבויות המציע במכרז (לרבות החוזה ונספחיו) מקובלות עלי במלואן. חתימתי על טופס זה תיחשב כחתימה על כל עמוד ועמוד של מסמכי המכרז, כפי שנוסחו ופורסמו על ידי החברה ועל ההצעה כפי שצורפה על ידי. אין באמור בסעיף לעיל כדי לשחרר אותי מחתימה על אותם מסמכים שחתימתם נדרשת באופן מפורש על פי מסמכי המכרז.
- הריני מצהיר כי ידוע לי שעליי האחריות לערוך את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הגשת הצעתי במכרז וגובה הצעתי, וכן הריני מצהיר ומאשר כי ערכתי את כל הבדיקות הדרושות והנחוצות להגשת הצעתי במכרז, וכן בחנתי את כל הגורמים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות וכי בהתאם לכך ביססתי את הצעתי.
- לא הסתמכתי בהצעתי על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו על ידי החברה או עובדיה או מי מטעמה. כן הנני מצהיר בזה, כי אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ולא אציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה או אי הבנה ואני מוותר בזאת מראש על טענות כאמור.
- הריני מודע לכך כי החברה רשאית לבטל את המכרז, וזאת בין לפני ובין לאחר הגשת ההצעות במכרז. הריני מאשר כי לא תהיינה לי כל טענה או דרישה בקשר לביטול המכרז ולא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לפיצויים מאת החברה ו/או מי מטעמה בעניין זה.
- הריני עומד בכל התנאים המקדמיים ודרישות החובה הנדרשים מהמשתתפים במכרז על פי מסמכי המכרז או על פי כל דין לביצוע העבודות, הצעתי עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ואני מקבל על עצמי לבצע את העבודות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז. ידוע לי כי ככל שיתגלה שהצהרה זו אינה נכונה, ייחשב הדבר להפרה יסודית של ההסכם שביני לבין החברה, אשר תהא זכאית לכל הסעדים הנתונים לה על-פי ההסכם ו/או על-פי כל דין, בשל הפרת ההסכם כאמור.
- יש ברשותי את כל האמצעים, לרבות האמצעים הטכניים, המקצועיים, כל הציוד וכוח האדם הנדרש על מנת לבצע ולהשלים את העבודות במלואן במועדים הנקובים במסמכי המכרז (ככל שנקובים), ואני מתחייב לעשות כן ככל שאזכה במכרז.
- הריני מצהיר בזה כי אני נוטל על עצמי את מלוא החובה והאחריות לדאוג לכל מי שיועסק בשמי ו/או מטעמי ו/או עבורי בביצוע העבודות ולשאת בכל התשלומים המחויבים על-פי דין וקיום כל זכויותי הסוציאליות של כל עובד. בשום מקרה החברה לא תיחשב כ"מעביד" שלי ו/או של מי שיועסק בביצוע עבודות, וככל שהחברה תחויב על-ידי גורם כלשהו בתשלום כלשהו מכוח יחסי "עובד-מעביד", אשפה את החברה במלוא הסכום ששילמה, בתוספת הוצאות משפטיות, מיד עם דרישתה הראשונה.
- הריני מצהיר בזה כי הצעתי זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
- הצעתי זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה עד לסוף תקופת ההצעה כקבוע במסמכי המכרז. ידוע לי כי החברה רשאית לדרוש הארכת תוקפה של ההצעה, ואם לא אאריך הצעתי

לבניית פרגולת הצללה משלד PVC עם עיגוני בטון וחיבור לגגות עבור החברה הכלכלית לערד בע"מ

לכשאדרש, תפסל הצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על פי המכרז או על פי כל דין.

12. היה והצעתי נתקבל, הריני מתחייב כי תוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד ההודעה על הזכייה, אמציא את כל המסמכים והאישורים שעלי להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם (וכל מסמך אחר שעלי להגיש מכוחו) חתום כדין, ערבות הביצוע ונספחי הביטוח.

13. ככל והצעה זו מוגשת על ידי תאגיד, הריני מצהיר כי הצעתי הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה.

14. החתום מטה מורשה לחתום בשם המציע על הצעה זו ואין כל מניעה על פי דין או הסכם לחתימתו על הצעה זו.

15. הנני מציע ומתחייב בזאת למתן הנחה בשיעור _____% ביחס לאומדן המכרז שעומד על סכום של 2,900,000 בתוספת מע"מ (להלן: "האומדן").

על המציע לנקוב את ההנחה המוצעת על ידו בדיוק של מאיות האחוז (עד שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית).

ניתן להציע אחוז הנחה אפס (0), שמשמעו כי הצעתו של המציע הנה בהתאם למחירון דקל. מציע אשר לא ימלא את אחוז ההנחה המוצעת על ידו בטופס ההצעה - תיפסל הצעתו.

לא ניתן לדרוש/למלא אחוז תוספת כלשהו (ו/או הנחה שלילית), במידה ותוגש הנחה שלילית ו/או תוספת תיפסל ההצעה.

16. ידוע לי הצעתי זו מחייבת אותי לביצוע כל העבודות המפורטות במכרז ובחוזה.

17. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי אחוז ההנחה המוצע על ידי יחול גם על תוספת לאומדן, כלל שישתנה.

18. ידוע לי כי בכל מקרה לא תשולם לי תוספת כלשהי על ההצעה הכספית, לרבות בעבודות שיבוצעו תחת תנאים מיוחדים, באזור מאוכלס בדיירים ובשעות הלילה, ואף במקביל לעבודות פיתוח ובינוי שיבוצעו ע"י אחרים באותו אתר.

19. עוד ידוע לי כי אחוז ההנחה הנקוב בהצעתי זו כוללים את כל הוצאותי הדרושות לביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שעלי לבצע על פי ההסכם והזמנת עבודה פרטנית וכן את כל העלויות ובכלל זה - עלות אספקת הפריטים, הובלתם והתקנתם, עלויות כוח אדם, חומרים, כלים, מיסים, אגרות, היטלים, ביטוח לסוגיו השונים, אישורים, רישיונות, הוצאות משרדיות, צילומים, טלפונים, פקסים, שליחויות, נסיעות, חניות, מוניות וכו' וכן כל עלות ו/או הוצאה אחרת בקשר לעבודות.

20. קראתי את מסמכי המכרז, ובכלל זה את ההסכם, והבנתי את תנאיהם לרבות חלוקת העבודה בין הזוכים, התמורה ואופן תשלומה, ואי התחייבות החברה למתן עבודה כלשהי.

שם וחתימת המציע _____

באמצעות מורשי החתימה

אישור עורך דין

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ.ע.מ. _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____, ה"ה _____ ו- _____, שהציגו את עצמם בפניי באמצעות ת.ז. מס' _____ ומס' _____, בהתאמה / המוכרים לי באופן אישי, חתמו בפני על הצהרה זו בשם המציע, כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל וכן גם חתימתם על כל מסמך נוסף הקשור למכרז זה ו/או הוצאתו אל הפועל, מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

עורך – דין _____

חתימת _____

מסמך ג'

חוזה מס' 17/2025

שנערך ונחתם בתאריך _____

בין: החברה הכלכלית לערד בע"מ

ח.פ. - 511288730

רחוב חן 34 ערד

(להלן: "החברה")

מצד אחד;

לבין: _____ (הקבלן)

ת.ז. / ח.פ. - _____

רחוב _____

(להלן: "הקבלן או "הספק")

מצד שני;

והואיל: והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 17/2025 לבניית פרגולת הצללה עשוית פלדה ולוחות PVC בשטח של כ-1,000 מ"ר עם עיגוני בטון וחיבור לגגות בשטח ציבורי-עירוני בתחומי העיר ערד ברחוב _____ שהוא אזור מאוכלס בדיירים (להלן: "המקרקעין" או "האתר").

והואיל: והקבלן הציע הצעה למכרז, המצורפת להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "ההצעה") לביצוע העבודות עבור החברה נשוא חוזה זה על נספחיו.

והואיל: ובמסגרת ההצעה הצהיר הקבלן כי הוא מעוניין לבצע את כל העבודות המפורטות במכרז ובחוזה זה, וכי יש לו את הניסיון, הכישורים, כוח האדם המתאים, הידע, האמצעים הטכנולוגיים והיכולת המקצועית הדרושים לבצע את העבודה הקבלנית ברמה גבוהה ביותר ובהתאם להוראות הסכם זה;

והואיל: והחברה בחרה בקבלן, והיא מעוניינת להתקשר עימו לשם ביצוע העבודות וכי יחסי הצדדים הם יחסי קבלן - מזמין בלבד, שאינם יחסי עובד-מעביד, וכי לא תחול על החברה כל חבות כמעביד כלפי הקבלן או מי מטעמו;

והואיל: והצדדים מבקשים להגדיר, לקבוע ולפרט את חיוביהם ההדדיים, הכל כמפורט בחוזה זה;

לפיכך באו שני הצדדים לידי הסכם כדלהלן:

1. מבוא

1.1 המבוא, הנספחים להסכם זה ותנאי המכרז לביצוע עבודות קבלניות בו זכה הקבלן, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2 כותרות סעיפי הסכם זה נועדו לשם הנוחות בלבד ואין להתחשב בהן בפירוש ההסכם.

1.3 **הגדרות:** למונחים הבאים תהא בחוזה זה המשמעות המפורטת לצידם:

- 1.3.1 **"המכרז"** - מכרז פומבי מס' 17/25 לבניית פרגולת הצללה עשוית פלדה ולוחות PVC בשטח של כ-1,000 מ"ר, עם עיגוני בטון וחיבור לגגות, במקרקעין ציבוריים-עירוניים שבאזור מאוכלס בדיירים.
- 1.3.2 **"העבודות"** ו/או **"השירותים"** – בנייה עד גמר, של פרגולת הצללה עשוית פלדה ולוחות PVC בשטח של כ-1,000 מ"ר, עם עיגוני בטון וחיבור לגגות, במקרקעין ציבוריים-עירוניים באזור מאוכלס בדיירים, כולל כל החומרים, האביזרים, כוח האדם לעבודה וכל הדרוש, עד לאישור מסירה לידי המזמינה ולשביעות רצונה המלא.
- 1.3.3 **"המפקח"** – נציג מטעם החברה אשר ימונה לכל פרויקט ללווי ביצוע העבודות, שיהא רשאי להיכנס בכל עת לאתר, לבדוק את העבודה ולהשגיח על אופן וקצב ביצועה, וכן לבדוק את טיב החומרים ואיכות המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. המפקח יהא רשאי לתת לקבלן הוראות שונות מטעם החברה על פי הוראות חוזה זה וההוראות שיפורטו בהזמנת עבודה פרטנית, וכיריע בלעדית וסופית בכל שאלה שתתעורר בקשר עם אופן ביצוע העבודה, טיבה ומועדיה.

2. מהות ההתקשרות

- 2.1 ההתקשרות הינה התקשרות לביצוע העבודות והשירותים ע"י הקבלן כהגדרתם לעיל.
- 2.2 יובהר, כי העבודות יבוצעו בתיאום מול נציג החברה שימונה לשם כך.
- 2.3 העבודות יבוצעו בהתאם למפרטים טכניים, תכניות ולכתבי חכמויות שיימסרו לקבלן. חל איסור מוחלט לסטות מתוכנית או ממפרט מסוים, ללא אישור מפורש ובכתב של המפקח ושל היועץ שהכין את התוכנית מטעם החברה. כל חריגה או סטייה או שינוי שלא באישור בכתב כאמור, תחייב את הקבלן לתקן את העבודה שבוצעה על ידו, כך שתהיה תואמת לתוכניות המקוריות, וכל זאת על חשבונו, ללא תוספת תשלום, ובמסגרת לוחות הזמנים המקוריים, והקבלן מוותר מראש על כל דרישה או טענה בעניין זה.
- 2.4 במקרה ובמסגרת פרויקט בו יבצע הקבלן עבודה כשלהי, תשלב החברה קבלנים אחרים לשם ביצוע עבודות נוספות, יידרש הקבלן לשתף פעולה עם אותם גורמים שיהיו מעורבים מטעם החברה בביצוען של העבודות הנוספות, ולתאם עמם את הביצוע של כל חלק בעבודות שעלול להשפיע על העבודות שהם מבצעים ו/או אמורים לבצע, במישרין או בעקיפין. בעניין זה יישמע הקבלן להוראות המפקח. מובהר, כי לא תשולם לקבלן תוספת תשלום או רווח קבלני בגין הצורך לתאם את העבודות מול אותם גורמים. כל סכסוך ו/או מחלוקת ו/או אי הסכמה כלשהי בינו לבין קבלן או גורם אחר שיהיה מעורב בפרויקט כלשהו, תועבר לטיפולו ולהכרעתו של המפקח, שיהא הפוסק הבלעדי והאחרון בכל העניין כאמור.
- 2.5 ככל שיידרש היתר בנייה לביצוע העבודות, המזמינה תדאג להוציא את ההיתר. המציע מתחייב לשתף פעולה עם החברה באופן מלא לצורך הוצאת ההיתר.

3. תקופת ההסכם

- 3.1 השירותים יסופקו לחברה לשביעות רצונה המלא, בתוך ועד 6 חודשים (שישה חודשים) ממועד חתימת הסכם זה על-ידי החברה (להלן: **"תקופת ההתקשרות"**).
- 3.2 יחד עם זאת, החברה תהא רשאית לסיים את ההתקשרות בכל עת, לפי שיקול דעתה, בהתראה מראש בת 30 יום.
- 3.3 מובהר כי ככל שבתום תקופת ההתקשרות ההסכם קיימות עדיין מטלות בהן יטפל הקבלן, ישלם הקבלן פיצוי מוסכם של 500 ₪ לכל יום איחור בסיום העבודות, זאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר או פיצוי על פי דין או על פי הסכם זה.
- 3.4 סיום ההתקשרות לא ישנה את תקופת האחריות לה מחויב הספק על פי החוזה ביחס לכל

העבודות והשירותים שבוצעו על ידו ו/או מטעמו, זאת ביחס לכל עבודה וכל פריט ואביזר שהותקן וסופק על ידי הספק.

4. הצהרות הקבלן והתחייבויותיו

הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כדלקמן:

- 4.1 הוא פועל ומנהל פנקסים כדין (כתאגיד או כעוסק מורשה).
- 4.2 הוא עוסק בביצוע עבודות שיפוץ ובינוי כנדרש בחוזה זה ויש לו את הידע, היכולת, הניסיון, הכישורים, המקצועיות, המומחיות, כוח האדם והמשאבים הנדרשים לשם עמידה בהתחייבויותיו, לרבות אספקה של השירותים וביצוע כלל השירותים כמפורט בחוזה זה בהיקף ובלוחות הזמנים הנדרשים.
- 4.3 הוא בעל כל הרישיונות, האישורים וההרשאות הנדרשים על-פי כל דין ומכל רשות מוסמכת לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, לרבות רישיון לעבודה בגובה, והוא יודיע לחברה באופן מיידי על כל שינוי שיחול ברישיונות, באישורים ובהרשאות בהן הוא מחזיק במועד חתימת חוזה זה.
- 4.4 אין הגבלה בדיון, בחוזה או במסמכי ההתאגדות של הקבלן (אם הוא תאגיד), להתקשרותו בחוזה זה.
- 4.5 הקבלן מתחייב כי השירותים שיבצע עבור החברה בכל תקופת ההתקשרות, יענו על כל המאפיינים והדרישות המפורטים לגביהם וכי אלו יבוצעו בהתאם להוראות כל דין.
- 4.6 הקבלן מתחייב להמציא על חשבונו, אישורים על עמידה בדרישות התקן של קונסטרוקציית הפלדה, לוחות PVC ושל כל פריט המחויב בתו תקן כעולה מכתבי הכמויות והמפרטים הטכניים שנמסרו לידיו במסגרת מסמכי המכרז (נספחים א' 11-א' 12), עובר לחתימת הסכם זה.
- 4.7 הוא יבצע את השירותים במקצועיות, בדיוקנות, ביעילות ובאיכות מעולים, על פי האמור בהזמנה, בחוזה, וכמתחייב מהוראות כל דין.
- 4.8 כל עבודות החשמל יבוצעו בהתאם להוראות כל דין, חוקי עזר עירוניים, הוראות בטיחות בעבודה, תקנות וצווים.
- 4.9 הוא ינקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים, הן על פי כל דין והן על פי הנסיבות בעת ביצוע העבודות. הוא ינקוט בכל הפעולות נדרשות ובאמצעי הבטיחות הנדרשים כדי למנוע פגיעה או נזק לחברה ו/או לצד ג' ו/או לרכושם בעת ביצוע העבודות.
- 4.10 הוא יפעל בהתאם להנחיות המפורטות בפקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל-1970, ובהתאם להוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988, ולכל דין אחר מתחום הבטיחות בעבודה הרלוונטי לעבודות שהוא יבצע, והוא יהיה כפוף בעניין זה ויישמע לכל הנחיה והוראה שיקבל מממונה הבטיחות של החברה.

5. התמורה:

לבניית פרגולת הצללה משלד PVC עם עיגוני בטון וחיבור לגגות עבור החברה הכלכלית לערד בע"מ

- 5.1 בגין ביצוע העבודות בפועל בהתאם לכל הוראות ההסכם והזמנת עבודה פרטנית ולשביעות רצונה המלאה של החברה, תשלם החברה לקבלן בהתאם להצעת המחיר אותה נקב המציע בהצעתו (להלן: "התמורה").
- 5.2 התמורה תשולם בתנאי שוטף + 90, ממועד השלמת העבודה, ובלבד שנציג החברה אישר את השלמת העבודה לשביעות רצונה המלאה והכל כפי שייקבע בכל הזמנת עבודה והחוזה הכרוך עימה בנפרד.
- 5.3 כל ההוצאות, העלויות והתשלומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה וכל יתר התחייבויותיו של הקבלן לפי חוזה ולפי הזמנת העבודה יחולו על הקבלן באופן מלא ובלעדי, למעט אם נכתב אחרת בחוזה זה, במפורש, והקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום, החזר הוצאה ו/או סכום אחר אלא על פי המפורט בחוזה זה ונספחיו.
- 5.4 לא תשולם תוספת לתמורה בגין תנודות במחירי החומרים, בערך העבודה או בהוצאות נלוות, אלא אם שינוי כאמור פורט מפורשות בחוזה או נספחיו או בהזמנת העבודה. לא תשולם לקבלן תוספות בגין העסקת קבלני משנה או בגין היקפי עבודה משתנים או כל תוספת אחרת, אלא בגין פריטי ביצוע בלבד שיאושרו מראש ובכתב על ידי החברה.
- 5.5 התמורה מהווה את כל התשלומים החוזר ההוצאות, העלויות והכספים המגיעים לקבלן בגין ביצוע העבודה ויתר התחייבויותיו והקבלן מוותר בזאת על כל זכות, טענה או תביעה כלפי החברה לעניין זה.
- 5.6 אם וככל שתדרוש המזמינה שינויים כלשהם, שינויים אלו יתומחרו ע"פ מחירון "דקל" בניכוי אותו שיעור של אחוזי הנחה שנקב בהם המציע בהצעתו על גבי נספח ב', קרי בניכוי ____ אחוזי הנחה.
- 5.7 התמורה תשולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין, וכנגד אישור הקבלן על ניהול ספרים כדין.
- 5.8 כל מס, היטל ו/או תשלום חובה מכל סוג שהוא או הוצאה אחרת בגין העבודות יחולו באופן בלעדי על הקבלן וישולמו על ידו. החברה תנכה מכל תשלום לקבלן כל סכום אותו עליו לנכות על פי כל דין, לרבות מסים, היטלים ותשלומי חובה אחרים ותשלומים כאמור יהווה ראייה לביצוע מלוא התשלום המגיע לקבלן מהחברה.
- 5.9 ככל וביצעו של פרויקט ממומן, כולו או חלקו, ע"י גורם חיצוני, כל ביצוע תשלום לקבלן ע"י החברה מותנה בקבלת תשלומים מהגורמים המממנים וזאת תוך 10 ימי עסקים מקבלת המימון מהגורם המממן ולא יאוחר משוטף+150 מאישור החשבון ע"י הגורם המוסמך בחברה.

6. שלילת יחסי עובד-מעביד

- 6.1 מוסכם בזאת מפורשות כי מתן השירותים על פי הסכם זה אינו יוצר ולא ייחשב כיוצר יחסי עובד-מעביד בין החברה לבין הקבלן ו/או מי אשר יועסק על ידו בביצוע העבודות ומתן השירותים.
- 6.2 הקבלן יהיה וייחשב בכל עת מעסיקם הבלעדי של כל עובדיו, נציגיו ו/או שלוחיו לרבות כל מנהל או אחראי מטעמו אשר יעסקו במתן עבודות והשירותים על פי הסכם זה והוא יישא בלעדית במלוא שכרם

ותנאי העסקתם, לרבות המיסים, הביטוח הלאומי, הפרשות לזכויות סוציאליות וכו'.

6.3. הקבלן ימסור לכל מי שמועסק על ידו או קשור בו או מטעמו הודעה מפורשת בדבר היותו מעסיקו הבלעדי והיעדר כל יחס או זיקת עבודה בינם לבין החברה.

7. העסקת קבלני משנה

- 7.1. התאגיד לא יעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות נשואות הסכם זה, כולן או חלקן, למעט אם קיבל את אישור מנהל החברה לכך, בכתב ומראש.
- 7.2. אישר מנהל החברה את העסקתם של קבלני משנה, יהא המנהל רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, וללא כל צורך בהנמקת הדרישה, לדרוש את הפסקת עבודתם לאלתר ו/או את החלפתם לאלתר. הפרת סעיף זה תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

8. ערבות ביטוח אחריות

- 8.1. הקבלן לבדו אחראי כלפי החברה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמם ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי התאגיד ו/או לקבלני משנה מטעמו ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של התאגיד ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו.
- 8.2. להבטחת מילוי התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה, הקבלן מתחייב להמציא לחברה ערבות ביצוע בסך של 250,000 ₪ בנוסח נספח א', זאת בתוך 14 ימים ממועד קבלת הודעת זכייה במכרז.
- 8.3. הקבלן יבטח על חשבונו ובמסגרת התמורה המוסכמת את כלל הביטוחים הנדרשים לצורך כיסוי כל תחומי אחריותו במסגרת אספקת השירותים וכל סיכון אפשרי העשוי להיגרם, במישרין או בעקיפין, לגופו או לרכושו של כל אדם או תאגיד, במסגרת אספקת השירותים לחברה וזאת, בחברת ביטוח בישראל. יובהר כי תנאי לחתימת החברה על הסכם זה הינו המצאת אישור ביטוח בנוסח המצורף לחוזה זה כנספח ב', זאת תוך 14 ימים מהמועד שבו הודיעה החברה לקבלן על זכייתו במכרז.
- 8.4. הבלן ימציא לחברה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים.

9. ביטול והפסקת ההסכם

- 9.1. על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, רשאית החברה, בכל עת ומכל סיבה שתראה לה, להביא להסכם זה, כולו או מקצתו, לידי סיום במתן הודעה בכתב מאת מנהל החברה בת 15 ימים מראש, לפחות. בהינתן הודעה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעה (להלן: "**מועד סיום ההתקשרות**").
- 9.2. הובא ההסכם לידי גמר בהתאם לאמור בסעיף 9.1, תשלם החברה לקבלן בעד העבודות שסופקו עד למועד סיום ההתקשרות את חלקו מתוך התמורה, ככל שהתגבשה זכותו לקבלתה, כפי שתקבע ע"י מנהל החברה, בהתחשב בערך היחסי של העבודות שבוצעו עד לאותו מועד, בכפוף לזכותה לקיזוז. הקבלן מאשר ומסכים כי תשלום בהתאם לאמור בסעיף זה יהווה סיפוק של מלוא

תביעותיו וסילוק כל נזק ו/או הפסד ו/או אבדן רווח צפוי, לרבות פגיעה במוניטין, ו/או הוצאות שנגרמו ו/או יגרמו לו מחמת סיום ההתקשרות כאמור, ואין ולא יהיו לו דרישות נוספות כלשהן מהחברה בגין סיום ההתקשרות.

9.3. נבצר מהקבלן לספק את מלוא העבודות והשירותים עפ"י הסכם זה, מכל סיבה שהוא, תהא החברה רשאית למסור את אספקת העבודות והשירותים לצד שלישי כלשהו, לפי ראות עיניה של החברה, והקבלן מתחייב לספק לאותו צד שלישי את כל הסיוע, המסמכים והמידע, עפ"י דרישת החברה, על מנת שיוכל להמשיך באספקת השירותים. למען הסר ספק מודגש שביטול ההסכם בנסיבות האמורות לא יזכה את הקבלן בכל פיצוי ו/או תמורה נוספת, למעט התמורה המגיעה לו כמפורט בסעיף 9.2 לעיל, בשינויים המחויבים, והוא מוותר בזאת על הזכות לתבעו.

9.4. בנוסף על האמור בהסכם זה ומבלי לגרוע ממנו ו/או מכל דין, תהא החברה רשאית לבטל את ההסכם בכל אחד מהמקרים הבאים:

(1) הופרה על ידי הקבלן אחת או יותר מהתחייבויותיו האמורות בהסכם זה, והפרה זו לא תוקנה תוך הזמן שקצב לכך מנהל החברה בהתראתו בכתב לקבלן.

(2) ניתנה התראה על ידי מנהל החברה לקבלן על כך שהקבלן אינו מתקדם באספקת העבודות בצורה נאותה, והקבלן לא נקט בתוך 7 ימים מתאריך קבלת ההתראה בצעדים המבטיחים לדעת המנהל את אספקת העבודות במועד שנקבע.

(3) בוטל ההסכם בנסיבות האמורות בס"ק 9.4(1)-(2) לעיל, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום בעד העבודות מלבד התשלום, כפי שיאושר על ידי מנהל החברה עבור אותו חלק של העבודות שבוצע ללא פגם.

9.5. מבלי לגרוע מהאצור לעיל ובנוסף לכל הוראת אחרת בהסכם, יחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית ולחברה תהיה הזכות לבטלו בקרות אחד מהמקרים הבאים:

א. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - אם הינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק;

ב. נגד הקבלן או מי מטעמו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדה כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עברה שיש עימה קלון;

ג. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה;

ד. הוכח לחברה כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת;

מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול החוזה בבחינת רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל החוזה מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל החוזה עקב הפרתו על ידי הקבלן.

9.6. בוטל ההסכם, תעשה ההתחשבנות הסופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנותרה לתשלום ו/או ששולמה ביתר לפי העניין.

9.7. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם תחולנה ההוראות הבאות:

א. זכויותיה של החברה, חובותיו של הקבלן לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל החוזה.

ב. החברה תוכל לדרוש את תשלומי הביטוחים של הקבלן למטרת ביצוע העבודות באמצעות הקבלן אחרת או לכל מטרה אחרת.

ג. החברה תהא רשאית לעכב בידיה כל מיטלטלין, השייכים לקבלן.

ד. מובהר בזאת למען הסר ספק כי החברה לא תהא חבה בשום אופן פיצוי, שיפוי או כל תשלום אחר לקבלן מעבר למפורט לעיל, עקב הבאת ההסכם לידי גמר כאמור.

9.8 מובהר בזאת כי אין בכל האמור לעיל בכדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית החברה מכוח כל דין או הסכם מעבר לקבוע לעיל, לרבות הסעדים והתרופות המוקנים לה כנגד הפרות יסודיות של החוזה.

9.9 בוטל ההסכם בנסיבות האמורות בסעיף זה תהא החברה רשאית למסור את המשך אספקת העבודות לכל צד שלישי, לפי ראות עיניה, ולצורך זה להשתמש בתוכניות, חוות דעת, טיוטות וכיו"ב שהוכנו על ידי הקבלן עד לביטול ההסכם.

10. כללי

10.1 כל שינוי בהסכם זה לא יהא בר תוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם ע"י שני הצדדים.

10.2 כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם. כל הודעה שתימסר או תישלח על ידי צד אחר למשנהו לכתובות הנ"ל, תחשב כאילו נמסרה במועדים כדלקמן: אם נמסרה ביד – בזמן במסירה; אם נשלחה בדואר רשום לכתובת הרשומה בכתורת להסכם זה – תוך 72 שעות ממועד המשלוח.

10.3 לבתי המשפט המוסמכים במחוז דרום סמכות השיפוט הבלעדית לדון בעניינים הנוגעים לחוזה זה.

חתימת הקבלן

חתימת החברה

נספח א'

כתב ערבות לקיום החוזה

לכבוד

החברה הכלכלית לערד בע"מ

_____תאריך

_____סניף בנק/חברת ביטוח

_____כתובת הסניף/חברת הביטוח

א.ג.נ.,

_____ **הנדון: ערבות מס'**

1. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של 250,000 ₪ (מאתיים וחמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____, ח.פ.ע.מ. (להלן: "הנערב") בקשר עם חוזה מס' 17/25 לבניית פרגולת הצללה עשוית פלדה ולוחות PVC עם עיגוני בטון וחיבור לגגות עבור החברה הכלכלית לערד.
2. אנו נשלם לכם, תוך שבעה (7) ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות וזאת, מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על סכום הערבות.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך _____.
4. ערבות זו הינה אוטונומית, מוחלטת ובלתי תלויה. אנו מתחייבים לפעול על פיה, ולא נהיה זכאים לבטלה
5. בדרך כל שהיא.
6. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לכתובתנו הנ"ל.
7. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

הערה: לא יתקבל נוסח ערבות אחר.

_____חתימה

נספח ב'**נספח ביטוח עבודות קבלניות**

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" -

"מבקש האישור" – החברה הכלכלית לערד בע"מ ו/או עיריית ערד ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשומים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.
"העבודות" - בניית פרגולת הצללה, עשויות שלד פלדה ולוחות PVC עם עיגוני בטון וחיבור לגגות בשטח ציבורי-עירוני, בהיקף מוערך של כ-1,000 מ"ר.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: **"ביטוחי המבוטח"** ו-**"אישורי ביטוחי המבוטח"**).

כן מוסכם כי על המבוטח מוטלת החובה לערוך את כל שינוי בביטוחי המבוטח, שיידרש על ידי הגורם המממן (אם קיים), ובלבד שאינו פוחת מהדרישות המפורטות בנספח ביטוח זה.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1 **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.2 **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחלל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לעבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

2.3 **ביטוח חבות המוצר** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שוקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח ו/או עקב העבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

2.4 **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או מטעם ו/או או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להיות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

2.5 **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.

למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.

2.6 **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:

2.6.1 ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ-750,000 ₪ לכלי.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

- 2.6.2. ביטוח מקיף.
- 2.6.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.
- הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.
- הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 2.7. הפרת תנאי ביטוחי המבטוח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 2.8. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטוח וחובות המבטוח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.9. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטוח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.10. מבטוח המבטוח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבטוח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.11. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבטוח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבטוח להמציא אישור ממבטוח המבטוח על המשך עריכת הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.
3. על המבטוח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבטוח, חתומים בידי מבטוח המבטוח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבטוח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבטוח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.
- בכל פעם שמבטוח המבטוח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבטוח עומד להיות מבטול או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבטוח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבטוח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבטוח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבטוח.
4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבטוח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבטוח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבטוח לקיים את כל התחייבויות המבטוח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבטוח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבטוח במועד. מוסכם כי המבטוח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבטוח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבטוח כנדרש.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבטוח, ועל המבטוח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבטוח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבטוח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבטוח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבטוח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבטוח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבטוח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבטוח, שאינה פוטרת את המבטוח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבטוח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבטוח.
7. המבטוח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבטוח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבטוח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבטוח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבטוח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבטוח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבטוח ובין אם לאו, או שהמבטוח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבטוח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

לבניית פרגולת הצללה משלד PVC עם עיגוני בטון וחיבור לגגות עבור החברה הכלכלית לערד בע"מ

8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.
9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.
10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.
11. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.
- באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.
12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען.
13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מותן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.
15. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, וזה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור.
16. הפרה של איזה מההוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוח המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוח המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

מכרז פומבי 17/25
לבניית פרגולת הצללה משלד PVC עם עיגוני בטון וחיבור לגגות עבור החברה הכלכלית לערד בע"מ

אישור ביטוח עבודות

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות
שם: החברה הכלכלית לערד בע"מ	שם: עיריית ערד ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____ ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	מען הנכס: _____
ת.ז./ח.פ.: 511288730	ת.ז./ח.פ.: _____	ת.ז./ח.פ.: _____	תיאור העבודות: בניית פרגולת הצללה, עשויות שלד פלדה ולוחות PVC עם עיגוני בטון וחיבור לגגות בשטח ציבורי-עירוני, בהיקף מוערך של כ-1,000 מ"ר
מען: _____	מען: _____	מען: _____	
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה			

כיסויים							
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך רכוש עליו עובדים פינוי הריסות הוצאות תכנון ופיקוח שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות הוצאות להחשת נזק		ביט					316, 314, 313, 309 328, 324, 318 334 - תקופת תחזוקה (12 חודשים) 345
						עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	
						עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	
						עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	
						עד 15% מהנזק, מיני 200,000	
						עד 15% מהנזק, מיני 200,000	
						עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000	
						עד 20% מסכום הביטוח	
						מלוא סכום הביטוח	
						עד 10% מהנזק	
						עד 15% מהנזק, מיני 200,000	
					צד ג' הרחבות לדוגמה נזק ישיר - מתקנים תת קרקעיים רעד והחלשת משען		
מלוא גבול האחריות							
25% מגבול האחריות							
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	309 344, 328, 318
אחריות מקצועית			ת. רטר		2,000,000	2,000,000	309, 304, 303, 302, 301 328, 327, 326, 325, 321 332 (6 חודשים)

מכרז פומבי 17/25
לבניית פרגולת הצללה משלד PVC עם עיגוני בטון וחיבור לגגות עבור החברה הכלכלית לערד בע"מ

חבות המוצר	ביט	ת. רטרו		2,000,000	2,000,000	נח	321,309,304,302 328,332 (12 חודשים)
------------	-----	---------	--	-----------	-----------	----	--

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):
009
062

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

